

Un'immagine vale più di mille parole: lusso, eleganza e vista da un milione di dollari

1.600.000 €
4.482 €/m^2

Quante volte hai sognato una vacanza da favola immersa nella natura ma con tutti i comfort della vita moderna? Ti suona familiare? La sensazione di sorseggiare il caffè appena fatto su un terrazzo con vista mare, senza anima viva nei paraggi, solo il canto degli uccelli tutto per te … Ma cosa succede quando torni alla realtà? Ebbene, questa realtà supera la fantasia.

Con “vista da un milione di dollari” sull'azzurro infinito del mare e l’affascinante Parco nazionale delle Isole Brioni che ti fa compagnia tutto il giorno, ogni giorno. Avere la vista sul mare significa che la spiaggia è vicino, a soli 2 km. Puoi farci un salto per un bagno o per una passeggiata sulla battigia nelle calde sere d’estate.

E allora, benvenuti a Stignano, in una moderna villa di 357 mq, che promette di portarti in un mondo di puro benessere. Non appena varcata la soglia davanti a te si aprirà un’ambiente interno elegante, arredato con grande cura dei dettagli.

Mentre i primi raggi del sole ti svegliano accarezzandoti il viso in una delle 5 spaziose camera da letto, ognuna con bagno privato, cresce l’attesa per la giornata che ti aspetta. Preparati per un inizio di giornata entusiasmante nella cabina armadio dotata di un grande specchio, il sogno di ogni ragazza!

Tieniti in forma nella palestra ben attrezzata, allontana lo stress nella sauna privata o rilassati nella vasca idromassaggio tutta per te. E quando il sole ti bacia, rinfrescati nella piscina esterna e ricarica le batterie.

La cucina estiva, progettata con cura, porterà la tua esperienza culinaria a un livello superiore, mentre l’esperienza di un pranzo o una cena all’aperto rimarrà impressa nella memoria dei tuoi ospiti per sempre. Buon appetito!

La pianta aperta dello spazio cucina, sala da pranzo e soggiorno - con abbondante luce naturale grazie alle finestre panoramiche che offrono una meravigliosa vista sull’Adriatico, sulle isole di Brioni e sul giardino ben curato di 1053 mq - si presta perfettamente a riunioni di famiglia o cene speciali, offrendo un’oasi ideale per fuggire dalla vita caotica di tutti i giorni.

Il riscaldamento a pavimento è ben distribuito in tutta la casa e ogni stanza dispone di un climatizzatore.

Per cui, basta sognare a occhi aperti e invia una richiesta a info@maris.hr o chiama il numero +385 98 1900 688 per organizzare la tua visita all'immobile di persona o su Zoom.

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2486
Prezzo	1.600.000 €	Tipo	casa
Area	357 m²	Metratura della trama	1.053 m²
Camere da letto	5	Bagni	5
Parcheggi	2	Posti auto in garage	2
Piano	pianterreno	Orientamento	Zapad
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	4.482 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	A+	Sottotipo	autonoma, casa famigliare, villa

Distanze

Centro città	7.0 km
Mercato	350 m
Aeroporto di Pola	11 km
Aeroporto Venezia	272 m
Ristorante	1000 m
Mare	1.3 km

Vedi elenco originale




