



Appartamento con vista incantevole

399.000 €

6.333 €/m²

Questo non è uno dei soliti annunci per un comune appartamento con vista sul mare. Questo è l'appartamento che ogni mattina ti sfiora, baciandoti, con la sua brezza marina, mentre sorreggi innamorato un caffè sul suo terrazzo.

E guardi il mare... Non quel mare che s'intravede in lontananza, là tra tre grattacieli e un pino, aguzzando la vista per identificare un veliero. Qui stiamo parlando di autentica vista sul mare. Avete presente: mare aperto, orizzonte, baia che abbraccia le barche e bagna la spiaggia recentemente messa in ordine, proprio per te, a soli 70 m dalla porta d'entrata.

E se non hai voglia di raggiungere il mare, qui c'è anche la piscina, ancora più vicina, al piano sottostante! Il reset è garantito al ritorno dal lavoro e grazie alle sue dimensioni e alle performance, offre la possibilità di nuotare, di sorvegliare un cocktail in acqua bassa o di ammirare il calar del sole pensando: ma che fortunato/a che sono ad aver comprato questo immobile, è stato davvero il mio investimento migliore!

Ora potremmo anche parlarti dei soliti dettagli tecnici di questo originale appartamento di 63 m² al primo piano di un edificio tutto nuovo, sito a Bagnole - Medolino: la sua cucina aperta e moderna, il suo soggiorno, la camera da letto e il meraviglioso terrazzo... Ma siamo realisti, sono cose che avete già sentito e visto.

Invece di farlo, vogliamo concentrarci un attimo su quello che lo distingue dall'infinità di altri appartamenti, ed è il fatto che qui avete molto di più di un semplice appartamento in cui vivere, perché è un autentico life style. È un appartamento questo nel quale invitare orgogliosamente qualcuno di particolarmente attraente a cena, ed è anche quell'appartamento che farà „esplodere“ i social dopo avervi postato una sua foto.

E che appartamento di tendenza sarebbe senza il garage privato, l'ascensore con lo specchio interattivo per scattare fotografie e un piccolo ripostiglio nello scantinato, per tutta l'attrezzatura sportiva o le cose del/la tuo/a ex?

Ecco, se sei alla ricerca di qualcosa di moderno, affascinante e leggermente presuntuoso, questo è l'appartamento che fa per te. Non troverai niente di simile sul mercato! Forse, eventualmente, anche il vicino si deciderà a vendere, ma siamo realisti...chi ci rinunciarebbe?

Tenete conto che, come vale anche per le persone da schianto, non esistono due opportunità per occasioni di questo tipo! Siamo realisti, non serve nemmeno vederlo prima di versare la caparra.

Riceverete il numero di conto per farlo telefonando allo 098 1900 688. Ci sentiamo!



P.S. Non diamo in prestito la chiave e non diamo l'appartamento in prova!

P.S. Rimarremo i vostri Agenti di fiducia e lo venderemo di nuovo quando vi sposate e la famiglia si allargherà dopo qualche mese!

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2485
Prezzo	399.000 €	Tipo	appartamento
Area	63 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	1	Bagni	1
Parcheggi	-	Posti auto in garage	1
Piano	primo piano	Orientamento	Zapad
Tipo di proprietà	Suvlasništvo	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	6.333 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	-
Certificato energetico	A+	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Aeroporto Venezia	284 km
Aeroporto di Pola	15 km
Rovigno	476 km
Medulin	8.5 km
Mare	70 m
Centro città	800 m
Negozi	800 m
Ristorante	900 m
Pola	7 km

Vedi elenco originale

