



Appartamento moderno per una vita moderna

158.258 €

2.638 €/m²

Lasciati ispirare ogni giorno da questo appartamento di qualità ed elegante con due camere da letto (nella planimetria contrassegnata dal n. 13). Situato al 1° piano dell'edificio, attualmente in costruzione, offre 60 mq di spazio abitabile sapientemente organizzato. Si compone di un open concept soggiorno e sala da pranzo con cucina, 2 camere da letto, 1 bagno e accesso ad una terrazza privata ideale per socializzare e piacevoli momenti di relax.

Imposta il tuo design d'interni personale o utilizza un'idea di design già pronta (nelle foto).

L'appartamento si trova al piano terra della facciata posteriore dell'edificio e l'appartamento dispone di un ripostiglio, al piano interrato dell'edificio e di un posto auto in cortile. C'è la possibilità di ricaricare i veicoli elettrici.

C'è la possibilità di acquistare un ripostiglio al piano interrato dell'edificio.

Alla fine del 2020, l'investitore ha ottenuto un permesso di costruzione per un edificio in via Mutilska, a solo 1 km dal centro di Pola. La struttura è una buona notizia per gli acquirenti che cercano un'edilizia di alta qualità, esteticamente bella e sostenibile. Le pareti esterne hanno uno spessore di 35 cm, di cui 10 cm è lo spessore della facciata ETICS, la carpenteria esterna è in alluminio e l'edificio è dotato di due ascensori. È previsto riscaldamento e raffrescamento tramite aria condizionata con inverter ed è possibile convenzionare l'installazione di riscaldamento a pavimento.

L'edificio contiene 26 appartamenti che si sviluppano su 5 piani, rispettivamente seminterrato, piano terra e 3 piani.

Puoi vedere altri appartamenti nell'annuncio con il numero ID [2346](#).

L'inizio dei lavori è previsto per giugno 2021 e il completamento dei lavori per la fine del 2022.

Incuriosito? Inviaci una richiesta (info@maris.hr) o chiamaci al +385 (0)98 1900 688 e saremo lieti di organizzare per te un tour privato o una visita turistica tramite videochiamata.

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2420
Prezzo	158.258 €	Tipo	appartamento
Area	60 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	1	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	Nordest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrtka
Prezzo/m ²	2.638 €	Imposta	-
Certificato energetico	-	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento a un livello

Distanze

Centro	1000 m
Mare	3 km
Aeroporto di Pola	8 km
Scuola	2 km
Negozi	100 m
Aeroporto Venezia	273 km
Parco	300 m
Trasporto pubblico	50 m

[Vedi elenco originale](#)

