



Terreno superiore su cui tutto è possibile

200.000 €

1.667 €/m²

Sogni una casa in solitudine? Ricostruisci la casa in pietra esistente o costruisci una nuova casa ideale che hai solo sognato! E dove c'è di meglio di questo piccolo posto magico, nascosto tra le colline del Canale Raska vicino a Labin.

Accogli la mattina con il cinguettio degli uccellini, il sole che timidamente sorge dalle colline circostanti. Rilassati con una vista panoramica sul verde della foresta e sul mare, mentre gli alberi ondeggiando dolcemente nella brezza. Concludi la giornata con un romantico tramonto, nella tua oasi, costruita apposta per te.

La strada di accesso è asfaltata, quindi non devi preoccuparti di come arriverai alla tua proprietà. E' previsto anche l'allaccio idrico ed elettrico. Con un sacco di giardino, fino a 3.350 m², c'è una manciata di spazio da creare secondo i tuoi desideri. Una piscina, un giardino, un parco giochi per bambini o un garage sono solo alcune delle idee che possono far parte della decorazione del cortile della tua nuova casa. Orientata a sud-ovest, la posizione è idealmente illuminata dalla luce del sole.

Hai bisogno di ispirazione architettonica? Ci sono anche due idee elaborate a tua disposizione. Il primo è costruire una moderna villa di lusso o il secondo è trasformare un terreno esistente in tre case separate da vivere o affittare.

Sentiti in cima al mondo! Inviaci una richiesta (info@maris.hr) o chiamaci al +385 (0)98 1900 688 e saremo lieti di organizzare per te un tour privato o un giro turistico.

Riepilogo

Località	Labin	ID proprietà	2404
Prezzo	200.000 €	Tipo	casa
Area	120 m ²	Metraggio della trama	3.350 m ²
Camere da letto	-	Bagni	-

Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	1.667 €	Imposta	3%
Certificato energetico	Non obbligatorio	Sottotipo	autonoma, casali, poderi e tenute

Distanze

Trasporto pubblico	200 m
Centro	200 m
Vicino ad una città più grande	7 km
Aeroporto di Pola	45 km
Scuola	8 km
Negozi	2 km
Trieste aeroporto	150 km
Aeroporto Venezia	259 km
Mare	14 km
Aeroporto di Fiume	90 km

[Vedi elenco originale](#)

