



## La perfetta combinazione di lusso e comfort

315.000 €

2.944 €/m<sup>2</sup>

Tornare a casa dal lavoro nel tuo appartamento cupo in un edificio vecchio e affollato può essere un incubo.

Tuttavia, ti manca solo una chiamata per cambiare tutto.

Il primo fattore di stress dopo una lunga giornata è trovare un parcheggio. Ma non qui, perché hai 2 posti auto privati.

La seconda delusione è passare l'intera giornata in ufficio e tornare a casa in qualcosa che assomiglia a un altro ufficio deprimente. Ancora una volta, è un no per questa proprietà.

Con grandi finestre, avrai molta luce solare naturale durante tutto l'anno e puoi essere sicuro che il tuo umore migliorerà drasticamente.

E cosa c'è di meglio di un drink dopo il lavoro? Un drink a bordo piscina, proprio davanti al tuo appartamento.

Quando finalmente arriva il fine settimana, inizia la giornata con un caffè sulla terrazza di 19 m<sup>2</sup> e prenditi un po' di tempo per i tuoi hobby in una delle stanze dell'appartamento di 107 m<sup>2</sup>.

Se sei più un tipo all'aria aperta, fai una passeggiata rilassante nella vicina foresta o trascorri la giornata sulla [spiaggia](#) più vicina, a soli 8 minuti di auto!

[Ammira le spiagge più famose di Pola.](#)

E quando la giornata sarà finita, tornerai a casa nel tuo quartiere calmo e pacifico per goderti il tuo meritato sonno.

Se non vedi l'ora di fare clic su un altro "vedi altro", cogli questa opportunità ora. Inviaci una richiesta a [info@maris.hr](mailto:info@maris.hr), o chiamaci +385 98 1900 688 per organizzare il tuo tour privato di persona o tramite Zoom.

## Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2391
Prezzo	315.000 €	Tipo	appartamento
Area	107 m <sup>2</sup>	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrтка
Prezzo/m <sup>2</sup>	2.944 €	Imposta	-
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento a un livello

## Distanze

Mare	4 km
Parco	1.5 km
Scuola	1.5 km
Negozi	500 m
Centro	2 km
Aeroporto di Pola	8 km
Aeroporto Venezia	274 km
Trasporto pubblico	300 m

[Vedi elenco originale](#)

