



Appartamento ideale per una vacanza a Volme, Medulin

169.600 €

1.600 €/m²

In posizione tranquilla vicino al porto turistico e alle spiagge vicine è in vendita un appartamento con ampio giardino. L'appartamento ha una superficie abitabile di 106 mq e si trova al piano terra di una palazzina di soli 4 appartamenti. L'appartamento è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, disimpegno, dispensa, due camere e due bagni. L'appartamento è in vendita arredato e corredato. Il riscaldamento e il raffrescamento tramite aria condizionata con inverter. La falegnameria è in PVC mentre i pavimenti sono rivestiti con piastrelle di ceramica. L'appartamento dispone di due posti auto in giardino. La particolarità di questa proprietà è un ampio giardino di 400 m².

Nello stesso stabile sono in vendita tre appartamenti, che puoi vedere nell'annuncio sotto il numero [ID 2360](#).

La distanza della spiaggia più vicina di [Lijon](#) è 1 km, dalla spiaggia [Centinera](#) 2 km e dal porto [Portić](#) 900 m. I negozi e panifici si trovano al massimo di 200 m, mentre il supermercato più vicino è a 900 m. Il [ristorante Batelina](#) si trova a 250 m di distanza, konoba [Sidro](#) a 450 m e [bistro Sandra](#) a 1 km. L'aeroporto di Pola dista 13 km, Aeroporto di Venezia 278 km, mentre l'ingresso dell'autostrada dista 12 km. La distanza delle città: Pola 7 km, Rovigno 42 km, Parenzo 64 km, Zagabria 274 km, Vienna 591 km, Monaco di Baviera 609 km.

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2351
Prezzo	169.600 €	Tipo	appartamento
Area	106 m ²	Metratura della trama	-

Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	1.600 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	B	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Mare	1000 m
Aeroporto di Pola	13 km
Scuola	6 km
Negozi	800 m
Aeroporto Venezia	278 km
Vicino ad una città più grande	9 km

[Vedi elenco originale](#)

