



Appartamento al piano terra in vendita con una grande terrazza a Medolino

110.000 €

2.200 €/m²

Un appartamento con due camere da letto in vendita in una posizione tranquilla a Medulin, a solo 1 km dalla [prima spiaggia](#). L'appartamento ha una superficie abitabile di 50 m² e si trova al piano terra di un edificio di recente costruzione di soli sei appartamenti. L'appartamento è composto da un corridoio, bagno, cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una spaziosa terrazza coperta e due camere da letto. La proprietà è completamente attrezzata e viene venduta come tale. Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento sono organizzati tramite aria condizionata con l'inverter. La carpenteria è in PVC e i pavimenti sono rivestiti in piastrelle di ceramica e parquet. La proprietà è collegata alla rete idrica ed elettrica e fognaria. L'appartamento ha due posti auto nel cortile.

Le spiagge [Bijeca](#) e [Alba Chiara](#) si trovano a 2 km dalla proprietà, e [marina Puntica](#) a 1 km. Il negozio dista solo 300 m, supermercato 300 m. Ristorante [Salt&Pepper](#) 1 km, ristorante [Kalavojna](#) 1,5 km, [ristorante Vizula](#) 1 km. [Il Parco archeologico Vizula](#) è appena rinnovato e si trova a soli 1 km di distanza come un posto ideale per gli appassionati di storia e della natura. L'aeroporto di Pola dista 12 km, l'aeroporto di Venezia 270 km, mentre l'ingresso dell'autostrada più vicino si trova a 11 km di distanza. La distanza delle città: Pola 10 km, Rovigno 50 km, Parenzo 64 km, Zagabria 270 km, Vienna 600 km, Monaco di Baviera 600 km.

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2317
Prezzo	110.000 €	Tipo	appartamento
Area	50 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud

Tipo di proprietà	Suvlasništvo	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	2.200 €	Imposta	3%
Certificato energetico	-	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento a un livello

Distanze

Trasporto pubblico	500 m
Centro	1000 m
Vicino ad una città più grande	10 km
Parco	300 m
Aeroporto di Pola	12 km
Scuola	300 m
Negozi	300 m
Aeroporto Venezia	270 km
Mare	1000 m

[Vedi elenco originale](#)

