Maris real estate

Maris ID: 2309
29.04.2024.

Appartamento a due piani con vista sul mare a Štinjan, Fasana

135.000 €
1.688 €/m^2

Vendesi appartamento su due piani a Pola (Stinjan) con vista sul mare. L'appartamento si trova a 1 km dalle prime spiagge. L'appartamento di 80 m2 si trova al secondo e ultimo piano di un moderno edificio residenziale. L'edificio ha un totale di 6 appartamenti ed è stato costruito nel 2012 e ha un certificato energetico "A".
Al 2 ° piano si trova: cucina e sala da pranzo con balcone, camera da letto e bagno.
Nella soffitta dell'appartamento c'è una stanza con accesso ad una spaziosa terrazza di 22 m2 dove c'è una cucina all'aperto e che offre una splendida vista sul mare e parco Nazionale di Brioni.
Infrastruttura: collegamento aqua, collegamento elettrico, collegato alla fognatura, immobiliare sulla strada asfaltata.
Riscaldamento / raffreddamento del bene: aria condizionata.
Attrezzatura interna dell'immobile: citofono, si vende ammobiliato.
Pavimenti: piastrelle in ceramicha, laminato.
Camere aggiuntive; posti auto: 1, deposito al piano terra.
Infissi: Infissi in plastica.
Come vantaggio di questa posizione e appartamento, sottolineiamo la possibilità di utilizzarlo per scopi turistici. L'appartamento può anche essere utilizzato per l'affitto e il reddito annuo stimato per tale proprietà varia da 8.000 EUR a 10.000,00 EUR.
La distanza tra Hidrobaza Beach e Beach Vila è di 1 km, mentre il piccolo porto di Valbandon è di 3 km. I negozi di alimentari e le panetterie sono a una distanza massima di 500 m, mentre il supermercato più vicino si trova a 4 km di distanza. L'Adrion Aparthotel si trova a 500 metri dalla struttura, mentre il Campo Grill Bar si trova a 600 metri dalla struttura. L'aeroporto di Pola dista 10 km, l'aeroporto di Venezia 271 km e l'ingresso dell'autostrada più vicino si trova a 9 km. Distanza dalle città: Pola 6 km, Rovigno 34 km, Parenzo 57 km, Zagabria 267 km, Vienna 584 km, Monaco di Baviera 602 km

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2309

Prezzo	135.000 €	Tipo	appartamento
Area	80 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	1	Posti auto in garage	-
Piano	secondo	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	1.688 €	Imposta	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento su più piani, appartamento in condominio

Distanze

Mare	1000 m
Vicino ad una città più grande	7.5 km
Parco	300 m
Aeroporto di Fiume	128 km
Scuola	300 m
Negozio	300 m
Trieste aeroporto	163 km
Centro	400 m
Aeroporto di Pola	7 km
Aeroporto Venezia	280 km

Vedi elenco originale

1km