



Un appartamento con tre camere da letto con garage è in vendita a Rovigno

Prezzo su richiesta

Vendesi appartamento con tre camere da letto recentemente arredato, a 3 km dalle spiagge di Rovigno, nella parte più ricercata dell'Istria, in Croazia. L'appartamento ha una superficie abitabile di 146 m² e si trova al primo piano di un edificio residenziale di soli 6 appartamenti. L'appartamento è composto da 3 camere da letto, bagno, cucina, dispensa, sala da pranzo con accesso alla terrazza esposta a sud e un soggiorno. Al piano terra dell'edificio l'appartamento ha un garage di 48 m² sufficiente per un minimo di 2 posti auto e una stanza aggiuntiva con una superficie totale di 40 m² che può essere disposta come appartamento aggiuntivo o spazio ufficio. Il riscaldamento centralizzato con olio combustibile e un camino nel soggiorno vengono utilizzati per il riscaldamento e l'aria condizionata con un inverter per il raffreddamento.

La falegnameria è in PVC e i pavimenti sono rivestiti con piastrelle di ceramica. L'appartamento è ben arredato e come tale è in vendita. Una delle perle turistiche della Croazia abbonda di bellissime spiagge, passeggiate e porti turistici che distano al massimo 2 km dalla proprietà. Tutti i servizi come negozi, farmacie, caffetterie, supermercati e macellerie distano al massimo 1 km dalla struttura. Il ristorante stellato Michelin [Monte e Mali Raj](#) distano 2 km, mentre [La Vela](#) si trova a 2,4 km dalla struttura. L'aeroporto di Pola si trova a 39 km, l'aeroporto di Venezia a 252 km e l'ingresso dell'autostrada più vicino a 15 km. Distanza dalle città: Pola 34 km, Parenzo 35 km, Zagabria 252 km, Vienna 565 km, Monaco di Baviera 582 km.

Riepilogo

Località	Rovinj	ID proprietà	2303
Prezzo	Su richiesta	Tipo	appartamento
Area	146 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	1
Parcheggi	-	Posti auto in garage	2

Piano	primo	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	-	Imposta	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Ristorante	1000 m
Centro	2 km
Mare	3 km
Aeroporto di Pola	37 km
Negozi	800 m
Aeroporto Venezia	251 km

[Vedi elenco originale](#)

