



Casa al piano terra di recente costruzione con piscina non lontano da Pola

315.000 €
2.172 €/m²

Una casa al piano terra di nuova costruzione in vendita in una posizione tranquilla a 10 km dal centro di Pola e dalla spiaggia più vicina. La casa ha una superficie abitabile di 145 m² costruita nel 2019 su un terreno di 881 m². La casa è composta da una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta, 3 camere da letto e 3 bagni. La casa è modernamente arredata e attrezzata e come tale è in vendita. Il riscaldamento o il raffreddamento avviene tramite aria condizionata con un inverter.

Nel giardino ci sono diversi ulivi e una piscina con solarium. C'è abbastanza spazio per un minimo di 3 posti auto.

La distanza dal porto turistico più vicino è di 14 km, mentre servizi come panetteria, ristorante e negozio sono a un massimo di 1 km di distanza, mentre il supermercato più vicino a 8 km. L'aeroporto di Pola dista 4 km, l'aeroporto di Venezia 274 km e l'ingresso dell'autostrada più vicino si trova a 7 km di distanza.

Riepilogo

Località	Ližnjan	ID proprietà	2299
Prezzo	315.000 €	Tipo	casa
Area	145 m ²	Metratura della trama	881 m ²
Camere da letto	3	Bagni	3
Parcheggi	3	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo

Prezzo/m ²	2.172 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	autonoma, casa familiare, casa monopiano

Distanze

Centro	6 km
Mare	10 km
Vicino ad una città più grande	10 km
Aeroporto di Pola	4 km
Negozi	1000 m
Aeroporto Venezia	274 km

[Vedi elenco originale](#)

