

Terreno edificabile a 10 km dal mare in una posizione tranquilla vicino a Dignano

115.000 €
127 €/m²

In una posizione tranquilla, a 5 km da Vodnjan è in vendita un terreno edificabile. La superficie del terreno è di 907 mq e la destinazione del terreno è residenziale.
VISTA MARE: non possibile.
ORIENTAMENTO: sud-est.
POSSIBILITÀ COSTRUTTIVE: casa bifamiliare o villa, costruzione al piano terra del 30%. con un'altezza massima di 10 m, un numero massimo di piani: P + 2.
DIVISIONE TERRENO: non possibile.
ACQUISTO DI TERRENI AGGIUNTIVI: non possibile.
PERMESSO DI COSTRUZIONE: progetto concettuale per la realizzazione di una casa indipendente con piscina con superficie netta residenziale di 275 m2 (superficie lorda di 333), su due piani, piano terra e primo piano.
DOCUMENTAZIONE: copia della planimetria catastale, informazioni sull'ubicazione, proprietà senza ipoteche.
INFRASTRUTTURA: L'allacciamento idrico ed elettrico è adiacente al terreno. La strada di accesso è asfaltata, sprovvista di rete fognaria.
DISTANZE STRADALI: centro di Pola: 19 km, spiaggia: 7 km, negozi: 7 km, scuola: 7 km. ristorante: 7 km, aeroporto di Pola: 21 km, Venezia: 262 km.
TASSA SULL'IMMOBILE: Il cliente paga il 3% del prezzo di acquisto concordato entro 30 giorni dalla firma del contratto.

Conosci tutte le informazioni? Nel video, scopri cosa devi sapere prima di acquistare un terreno edificabile - VIDEO

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	2291
Prezzo	115.000 €	Tipo	terreno

Area	-	Metratura della trama	907 m²
Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Sud-est
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	127 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	-	Sottotipo	terreni edificabili

Distanze

Mare	10 km
Centro	5 km
Aeroporto di Pola	18 km
Scuola	5 km
Aeroporto Venezia	264 km
Ristorante	700 m
Negozio	3 km

Vedi elenco originale

