



Vicino al centro di Parenzo è in vendita una villa moderna

980.000 €**2.925 €/m²**

Villa di eccezionale qualità in vendita a Parenzo. La villa ha una superficie abitabile di 335 m² costruita su due piani, piano terra e primo piano nel 2013 su un terreno di 632 m².

Il piano terra ha una cucina, sala da pranzo, bagno e un ampio soggiorno con accesso alla terrazza esposta a sud. Al piano superiore si trova un bagno comune, 4 camere da letto, due delle quali con bagno privato e tre camere da letto hanno anche accesso ad una spaziosa terrazza. Il riscaldamento avviene tramite riscaldamento a pavimento, pompa di calore e impianto solare. La villa è costruita con materiali di altissima qualità. Nel cortile paesaggistico è una piscina riscaldata di 40 m² con una terrazza solarium e una cucina estiva. Il giardino ha abbastanza spazio per due posti auto.

La distanza dalle bellissime spiagge e il centro di Parenzo è di 1 km e tutti i servizi come supermercati, ristoranti e panetterie sono a un massimo di 400 m. Il centro di Rovigno dista 35 km, la città di Pola 58 km, l'aeroporto di Pola 57 km, aeroporto di Venezia 230 km, e l'ingresso più vicino all'autostrada 11 km.

Riepilogo

Località	Poreč	ID proprietà	2290
Prezzo	980.000 €	Tipo	casa
Area	335 m ²	Metratura della trama	632 m ²
Camere da letto	4	Bagni	3
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud

Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	2.925 €	Imposta	3%
Certificato energetico	A	Sottotipo	autonoma, casa familiare, villa

Distanze

Centro	1000 m
Mare	1000 m
Vicino ad una città più grande	59 km
Aeroporto di Pola	57 km
Negozi	400 m
Aeroporto Venezia	230 km

[Vedi elenco originale](#)

