



## Appartamento ristrutturato con due camere da letto nel centro di Pola

**82.900 €**
**1.625 €/m<sup>2</sup>**

Nel centro di Pola è in vendita un appartamento con due camere da letto con un potenziale turistico eccezionale. L'appartamento ha una superficie abitabile di 51 m<sup>2</sup> e si trova al primo piano di un edificio residenziale di soli 4 appartamenti. L'appartamento è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno e due camere da letto. L'appartamento ha anche un ripostiglio nel cortile dell'edificio. L'appartamento è attrezzato e arredato e come tale è in vendita. Il riscaldamento è a gas centrale e il raffreddamento avviene tramite condizionatore d'aria con inverter. La falegnameria esterna è in PVC.

Tutti i servizi come negozi, ristoranti e una panetteria si trovano a 200 metri dalla struttura. La spiaggia dista 4 km, il centro di Pola 300 m, l'aeroporto di Pola 8 km e quello di Venezia 273 km.

### Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2275
Prezzo	82.900 €	Tipo	appartamento
Area	51 m <sup>2</sup>	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	-
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m <sup>2</sup>	1.625 €	Imposta	3%

Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello
------------------------	--------	-----------	--

## Distanze

Trasporto pubblico	200 m
Centro	300 m
Aeroporto di Pola	8 km
Negozi	200 m
Aeroporto Venezia	273 km
Mare	900 m
Scuola	100 m

[Vedi elenco originale](#)

