



Vicino a Pola è una casa in pietra in vendita

268.000 €

3.011 €/m²

In vendita è una casa a un solo piano, 5 km dalle prime spiagge. La proprietà ha 89 m² ed è stata costruita nel 2012. Si compone da due camere da letto, un bagno, ripostiglio, cucina con sala da pranzo e il soggiorno con uscita sulla spaziosa terrazza coperta. Riscaldamento centrale a gas si occupa che le camere siano calde durante l'inverno, mentre per il raffreddamento si usa climatizzatore inverter. La casa è arredata in stile rustico per mantenere lo spirito originale della proprietà e come tale si vende. Gli infissi sono in legno con doppi vetri e i pavimenti sono rivestiti in piastrelle di ceramica. Nel cortile c'è un garage di 31 m² con un posto auto. Il cortile è circondato da siepi ed è pieno di verde e piante mediterranee.

Il centro di Pola dista 10 km, aeroporto di Pola 5 km, aeroporto di Venezia 274 km, mentre l'ingresso all'autostrada più vicino dista 7 km.

Riepilogo

Località	Ližnjan	ID proprietà	2236
Prezzo	268.000 €	Tipo	casa
Area	89 m ²	Metratura della trama	635 m ²
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	2	Posti auto in garage	1
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	-	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	3.011 €	Imposta	3%

Certificato energetico	B	Sottotipo	autonoma, casa familiare, casa monopiano
------------------------	---	-----------	---

Distanze

Centro	10 km
Aeroporto di Pola	5 km
Aeroporto Venezia	274 km
Mare	5 km
Negozio	1000 m

[Vedi elenco originale](#)

