



Attico moderno con vista sul mare aperto, Rovigno

654.500 €
3.058 €/m²

In vendita è un penthouse esclusivo di recente costruzione, situato in una posizione unica a Rovigno, a soli 200 m dal mare. Questo lussuoso appartamento di 214 m² occupa un intero piano e la mansarda di un nuovo edificio con 6 appartamenti.

Il penthouse ha 2 camere da letto, 2 bagni, una cucina con soggiorno e due spaziose terrazze. Ha anche due posti auto di 24 m². La miglior parte di questa proprietà sono le terrazze a tetto (87 m²) da dove si estende la vista panoramica sul Rovigno e il mare.

Attraversando la porta d'entrata si viene nel ingresso che conduce al soggiorno e cucina sul lato sud-ovest, con accesso al balcone di 12 m², da dove si può godere vista sul mare aperto. Sul lato nord-ovest ci sono due camere da letto con bagno. Il penthouse ha il riscaldamento a pavimento a gas ed aria condizionata, che garantisce una vita confortevole durante tutto l'anno.

Il completamento dei lavori è previsto per novembre 2020. L'edificio si trova a 3 km dal centro di Rovigno, 46 km dall'aeroporto di Pola, 267 km dall'aeroporto di Venezia e 15 km dall'ingresso autostradale più vicino.

Riepilogo

Località	Rovinj	ID proprietà	2210
Prezzo	654.500 €	Tipo	appartamento
Area	214 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	-	Posti auto in garage	2
Piano	primo	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrтка

Prezzo/m ²	3.058 €	Imposta	-
Certificato energetico	-	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova

Distanze

Centro	3 km
Mare	200 m
Aeroporto di Pola	46 km
Negozio	400 m
Aeroporto Venezia	257 km

[Vedi elenco originale](#)

