



Moderna casa a un solo piano con piscina a Volme, Medulino

265.000 €

1.879 €/m²

In vendita è una nuova casa a un solo piano nel piccolo villaggio di Volme, solo 6 km da Medulino, famosa destinazione turistica. La casa ha una superficie di 141 m² ed è stata costruita nel 2019 su un terreno di 463 m². Consiste da due camere da letto con bagni privati, WC e una cucina open space con sala da pranzo e soggiorno, da dove si viene sulla grandissima terrazza che affaccia nord-est. Da lì si estende la bellissima vista sul mare. Per il riscaldamento e raffreddamento si può usare il condizionatore d'aria con inverter. Esiste la preparazione per installare i collettori solari. La pompa di calore si trova nella cantina. Sulla terrazza c'è la cucina estiva, posto ideale per riunioni durante le giornate calde. Vicino alla piscina di 24 m² si trova anche il posto per prendere il sole. Il cortile è completamente recintato. Alla casa si può venire passando la strada principale. Ci sono 3 posto auto nel cortile. Esiste anche la possibilità di costruire ancora un piano. La distanza delle spiagge più vicine a Volme è di 1 km, mentre il negozio, i ristoranti e la panetteria sono a 900 di distanza. Il centro di Pola dista 8 km, aeroporto di Pola 13 km e quello di Venezia 268 km. L'ingresso sull'autostrada più vicino dista 11 km.

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2177
Prezzo	265.000 €	Tipo	casa
Area	141 m ²	Metratura della trama	463 m ²
Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo

Prezzo/m²	1.879 €	Imposta	3%
Certificato energetico	B	Sottotipo	casa familiare, casa monopiano

Distanze

Centro	6 km
Vicino ad una città più grande	8 km
Aeroporto di Pola	13 km
Negozi	900 m
Aeroporto Venezia	278 km
Mare	1000 m
Trasporto pubblico	900 m

[Vedi elenco originale](#)

