



Casa in pietra ristrutturata non lontano da Marčana

115.000 €**1.018 €/m²**

Prodaje se kamena kuća s konobom svega 3 km od prvih plaža. Kuća je stambene površine od 113 m² na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaoonica i natkrivena terasa, dok se na prvom katu nalazi hodnik i dvije prostrane spavaće sobe. Grijanje je putem peći na drva, a hlađenje putem klima uređaja s inverterom. U okućnici nekretnine se nalazi ostava i konoba s kaminom površine 22 m² idealna za zimska druženja. Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta ispred ograđene okućnice. Udaljenost od prodavaonice je 250 m, centar Marčane 6 km, a centar grada Pule 20 km. Zračna luka Pula je udaljena 16 km, zračna luka u Veneciji 275 km, a najbliži ulaz na autocestu 17 km.

Riepilogo

Località	Marčana	ID proprietà	2169
Prezzo	115.000 €	Tipo	casa
Area	113 m ²	Metratura della trama	276 m ²
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	1.018 €	Imposta	-

Certificato energetico	U radu	Sottotipo	casa familiare, casa in serie
------------------------	--------	-----------	-------------------------------

Distanze

Mare	3 km
Aeroporto di Pola	16 km
Negozio	250 m
Aeroporto Venezia	275 km
Vicino ad una città più grande	6 km

[Vedi elenco originale](#)

