



## Appartamento a due piani con vista sul mare a Veli Vrh, Pula

**170.000 €****1.429 €/m<sup>2</sup>**

In vendita appartamento con tre camere da letto e con una spaziosa terrazza con vista sulla città di Pola e i giganti luminosi. L'appartamento si trova al terzo cioè, all'ultimo piano di un edificio residenziale costruito nel 2008 dove ci sono ulteriori 5 appartamenti. L'appartamento ha una superficie abitabile di 119 mq più un ripostiglio di 1 mq e un garage in seminterrato di 48 mq. L'appartamento è composto da una cucina con sala da pranzo, bagno, corridoio, 2 camere da letto al primo piano dell'appartamento e un ampio soggiorno esposto a sud con accesso ad una terrazza di 37 mq e una camera da letto con bagno al secondo piano dell'appartamento. L'appartamento è in vendita non arredato. Per il riscaldamento o il raffreddamento, c'è un condizionatore d'aria inverter e un camino a legna. Grazie alla sua posizione, l'appartamento può essere utilizzato anche per scopi turistici.

Distanza dalle prime spiagge è 5 km, centro di Pula 3 km, negozio 2 km, scuola 1 km. L'aeroporto di Pola dista 9 km, l'aeroporto di Venezia 268 km e l'ingresso autostradale più vicino 7 km.

### Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2084
Prezzo	170.000 €	Tipo	appartamento
Area	119 m <sup>2</sup>	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	2
Parcheggi	-	Posti auto in garage	2
Piano	terzo	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo

Prezzo/m <sup>2</sup>	1.429 €	Imposta	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio

## Distanze

Centro	3 km
Parco	500 m
Aeroporto di Pola	9 km
Negozio	2 km
Aeroporto Venezia	268 km
Mare	5 km
Scuola	1000 m
Trasporto pubblico	200 m

[Vedi elenco originale](#)

