



## Appartamento con una camera da letto vicino al porto turistico di Valbandon, Fasana

80.000 €

1.778 €/m<sup>2</sup>

Appartamento con una camera da letto in vendita in posizione eccellente a Valbandon, Fasana. L'appartamento ha una superficie di 45 m<sup>2</sup> e si trova al piano terra di un edificio costruito nel 2011. L'appartamento è composto da un corridoio, un ripostiglio, una camera da letto, un bagno e una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso alla terrazza. L'appartamento viene venduto arredato. Il riscaldamento o il raffreddamento avviene tramite un condizionatore d'aria inverter, nell'appartamento inoltre c'è un camino dove è possibile collegare la stufa a combustibile solido. I pavimenti sono rivestiti con piastrelle e laminato mentre gli infissi sono in alluminio. All'appartamento appartiene inoltre un parcheggio.

La posizione dell'immobile lo rende ottimale per l'uso a fini turistici, ma anche per viverci tramite tutto l'anno.

Il centro di Fasana dista solo 2 km mentre Pola a 5 km di distanza. Tutti i servizi come negozi, panetterie e ristoranti si trovano a 500 metri dalla struttura, mentre la scuola dista 2 km. L'aeroporto di Pola si trova a 11 km, l'aeroporto di Venezia a 268 km e l'ingresso autostradale più vicino a 7 km.

### Riepilogo

Località	Fažana	ID proprietà	2061
Prezzo	80.000 €	Tipo	appartamento
Area	45 m <sup>2</sup>	Metratura della trama	-
Camere da letto	1	Bagni	-
Parcheggi	1	Posti auto in garage	-

Piano	pianterreno	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m <sup>2</sup>	1.778 €	Imposta	4%
Certificato energetico	-	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

## Distanze

Mare	650 m
Vicino ad una città più grande	5 km
Parco	2 km
Scuola	2 km
Negozi	350 m
Centro	1000 m
Aeroporto di Pola	11 km
Aeroporto Venezia	268 km
Trasporto pubblico	250 m

[Vedi elenco originale](#)

