



Magnifico attico con 3 camere da letto e con ampio terrazzo con vista mare stupenda, Pola

450.000 €

2.744 €/m²

In vendita è un completamente nuovo appartamento di alta qualità. L'appartamento si trova a Pola, a Stoia, in prima fila sulla spiaggia. Questo fantastico appartamento si trova al secondo piano (anche l'ultimo) del nuovo lussuoso edificio ed occupa una superficie di 164 m². Attraversando il corridoio si viene al soggiorno sul lato nord con un ampio balcone che guarda oltre il mare. Sullo stesso lato si trova la camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno privato. Sul lato ovest dell'appartamento ci sono la cucina con sala da pranzo e terrazza, da dove si può godere la vista sul mare. L'appartamento ha ancora due camere da letto con un bagno in comune.

La costruzione di prima classe, materiali di alta qualità di rinomati produttori europei, pavimentazione e sanitari, le più moderne e più sofisticate attrezzature (ad es. sistema del riscaldamento / raffreddamento delle stanze, sistema di riscaldamento centralizzato, sistema di sicurezza e videosorveglianza) e la posizione dell'edificio rendono questo appartamento perfetto per acquisto, specialmente perché questo è una delle migliori offerte nella città di Pola e i suoi dintorni.

L'edificio dispone di quattro appartamenti e ci sono previsto otto posto auto. A ogni appartamento appartengono due posti nel cortile, e per questo appartamento 3 posti per parcheggio.

Esiste la possibilità di fare delle modifiche interiori e dell'attrezzatura secondo i desideri di cliente durante l'arredamento dell'edificio.

I lavori sono iniziati nel settembre 2017, e il piano è di completarli nel maggio 2018.

L'edificio si trova a Stoia, a soli 20 metri dalla spiaggia, all'inizio della passeggiata verso il Lungomare, vicino a ristoranti ed è distanziato 500 m dal nuovo centro commerciale Max Stoia.

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	1977
----------	------	--------------	------

Prezzo	450.000 €	Tipo	appartamento
Area	164 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	2
Parcheggi	3	Posti auto in garage	-
Piano	secondo	Orientamento	Sud-est
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrtka
Prezzo/m²	2.744 €	Imposta	-
Certificato energetico	A	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova

Distanze

Trasporto pubblico	20 m
Centro	3 km
Mare	20 m
Parco	1000 m
Aeroporto di Pola	11 km
Scuola	2 km
Aeroporto Venezia	279 km
Negozi	2 km

[Vedi elenco originale](#)

