



In vendita terreno edificabile con progetto per una villa vicino a Medulin, Banjole

85.000 €

183 €/m²

Un terreno edificabile di 465 m² con un permesso di costruzione per una villa di famiglia vicino a Medulin nel villaggio di Banjole è in vendita. Le spiagge più vicine si trovano a una distanza di 500 m.

VISTA MARE: parzialmente dal 1 piano

ORIENTAMENTO: sud-ovest.

POSSIBILITÀ DI COSTRUZIONE: permesso di costruzione valido per villa familiare.

DIVISIONE DELLA TERRA: non possibile.

PERMESSO DI COSTRUZIONE: permesso di costruzione valido.

DOCUMENTAZIONE: una copia del piano catastale, il certificato di uso del suolo, i progetti, la proprietà senza mutuo.

ALLACCIAMENTI: collegamento acqua a 60 m di distanza dal terreno, collegamento elettrico vicino al terreno, strada asfaltata a 50 m.

DISTANZE STRADALI: negozio a 200 m, centro commerciale: 1 km, spiaggia a Premantura: 5 km, spiaggia a Medulin: 7 km, parco naturale "Rt Kamenjak": 9 km, Marina "Veruda": 5,5 km, centro di Pola: 6 km, aeroporto di Pola: 13 km, aeroporto di Venezia: 279 km.

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	1975
Prezzo	85.000 €	Tipo	terreno
Area	-	Metratura della trama	465 m ²
Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Zapad

Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	183 €	Imposta	3%
Certificato energetico	-	Sottotipo	terreni edificabili

Distanze

Trasporto pubblico	300 m
Mare	700 m
Aeroporto di Pola	13 km
Scuola	6 km
Negozi	1000 m
Vicino ad una città più grande	6 km
Aeroporto Venezia	279 km

[Vedi elenco originale](#)

