



Appartamento ristrutturato a Pula (Veruda) a 1 km dal mare

100.000 €
1.429 €/m²

Appartamento completamente ristrutturato a Veruda, Pula. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale e ha una superficie di 70 mq.

Si compone di una sala, due camere da letto, bagno, cucina e sala da pranzo e soggiorno, dove c'è una terrazza con vista sul mercato e una bella piazza appena ristrutturata.

La ristrutturazione completa con nuove installazioni, nuovi pavimenti, lavori di falegnameria è stata completata quest'anno. L'appartamento è fatto con materiali di qualità e l'unica cosa che manca in questo spazioso appartamento è il guardaroba a muro nelle camere da letto e l'arredamento nel soggiorno.

I pavimenti sono rivestiti con piastrelle in ceramica e laminato e la carpenteria è in PVC. Il riscaldamento o il raffreddamento avviene tramite un condizionatore d'aria inverter, ma ci sono anche impianti per il riscaldamento a pavimento elettrico, così i futuri proprietari potranno godere del calore della loro futura casa.

Il parcheggio è possibile nel parcheggio recentemente rinnovato di fronte all'edificio. Nel seminterrato dell'edificio all'appartamento appartiene un magazzino, e esistono anche le sale comuni attualmente trasformate in palestra e nella sala giochi.

L'appartamento è in una posizione molto attraente considerando la vicinanza di tutti i servizi. Vicino al centro sanitario istriano, al mercato, al supermercato, alla panetteria e alla farmacia. Vicino all'appartamento c'è una fermata dell'autobus. Il parco recentemente rinnovato è l'ideale per socializzare in famiglia all'aria aperta.

L'appartamento non è solo eccellente per gli alloggi, sono già adatti per un noleggio a lungo termine o affitto per scopi turistici a causa della vicinanza al mare e dal centro di Pula 1 km.

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	1952
Prezzo	100.000 €	Tipo	appartamento

Area	70 m ²	Metraglia della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	1.429 €	Imposta	4%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Trasporto pubblico	100 m
Mare	1000 m
Parco	50 m
Scuola	350 m
Negozio	50 m
Aeroporto Venezia	275 km
Centro	1000 m
Aeroporto di Pola	9 km

[Vedi elenco originale](#)

