



Kuća prvi red do mora s maslinikom, u blizini Fažane, nasuprot Nacionalnog parka Brijuni

799.000 €

3.995 €/m²

Prodaje se kuća s maslinikom u blizini Fažane prvi red do mora.

Kuća ima 200 m² neto stambene površine, a ukupna površina zemljišta iznosi 3.165 m² s mogućnošću dokupa terena. Kuća se sastoji: od suterena, prizemlja te ima ukupno 4 spavaćih soba i 3 kupaonice. Kuća je smještena u atraktivnom dijelu unutar ograđene uređene okućnice s otkrivenom terasom 100 m² i 55 maslina. Kuća je neuređena te je potrebno urediti suteran i prizemlje.

Prizemlje sastoji se od: kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 1 spavaće sobe, hodnika, terase: 100 m², vrta, WC-a.

Suteran se sastoji se od: 3 spavaće sobe, kupaonice, terase: 110 m², 2 x kupaonice, spremišta.

Dodatne prostorije: pomoćna zgrada, parkirna mjesta: 10.

Infrastruktura: priključak vode, priključak struje, spojeno na septičku jamu, dimnjak.

Unutarnja oprema nekretnine: nenamješteno.

Podovi: nedovršeni.

Stolarija: PVC stolarija.

Udaljenosti od nekretnine: Škola: 1500 m, Trgovina: 1500 m, Park/igralište: m, Plaža: 0.2 km, Autoceste: 10 km, Aerodrom: Pula: 15 km.

Sažetak

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	1776
Cijena	799.000 €	Tip	kuća
Površina	200 m ²	Površina parcele	3.165 m ²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	3
Parking mjesta	10	Pakring mjesta u garaži	-

Kat	suteren	Orijentacija	Zapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m ²	3.995 €	Porez na promet nekretnina	-
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća

Udaljenosti

Centar	1.5 km
More	20 m
Aerodrom Pula	15 km
Aerodrom Rijeka	130 km
Škola	1.5 km
Aerodrom Trst	130 km
Aerodrom Venezia	250 km
Blizu većeg grada	10 km
Trgovina	1000 m
Javni prijevoz	500 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

