



Kućica 76 m² sa vrtom blizu mora – Banjole (Volme), Medulin

180.000 €

2.368 €/m²

Prodaje se simpatična obiteljska kućica u blizini mora. Kućica se nalazi u Volmama, malenom mjestu u blizini Pule, a također je i manja udaljenost do marine smještene u Verudi, prelijepih plaža Premanture i Medulina te parka prirode „Rt Kamenjak“. Površina kuće iznosi 76,5 m², a površina lijepog ograđenog dvorišta iznosi 204 m². Iza kuće je jednim dijelom natkrivena terasa te puno zelenila koje osigurava privatnost na terasi.

Prizemlje se sastoji od: kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, jedne spavaće sobe, kupaonice, terase i hodnika.

Potkrovlje se sastoji od: jedne spavaće sobe koja se po potrebi može prenamijeniti u dvije spavaće sobe.

Unutarnja oprema nekretnine: namješteno.

Vanjska oprema nekretnine: dva parkirna mjesta, roštilj, vrtna kućica.

Infrastruktura: priključci vode i struje, kabela TV, gradska kanalizacija, asfaltirani prilaz.

Grijanje / hlađenje: klima uređaj s inverterom, električno.

Podovi: keramičke pločice, laminat.

Stolarija: PVC stolarija

Udaljenost od nekretnine: plaža u Volmama 600 m te druga plaža 800 m, plaža u Premanturi: 4.7 km, plaža u Medulinu: 7 km, Nacionalni park „Rt Kamenjak“: 9 km, marina „Volme“: 5.5 km, centar Pule: 6 km, zračna luka Pula: 13 km, zračna luka Venecija: 279 km.

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	1513
Cijena	180.000 €	Tip	kuća
Površina	76 m ²	Površina parcele	204 m ²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1

Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Sjeverozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	2.368 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća

Udaljenosti

Javni prijevoz	150 m
Centar	1000 m
More	200 m
Park	300 m
Aerodrom Pula	6 km
Aerodrom Rijeka	133 km
Škola	2 km
Aerodrom Trst	130 km
Aerodrom Venezia	280 km
Blizu većeg grada	5 km
Trgovina	800 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

