



Kamena vila 141 m² s bazenom i okućnicom 1486 m² – Bale, Istra

328.000 €

2.326 €/m²

Prodaje se kamena vila nedaleko od Bala na mirnom mjestu. Kuća ima 141 m² netto stambene površine, a ukupna površina zemljišta iznosi 1486 m². Kuća se sastoji: od prizemlja, prvog kata, gospodarske zgrade te ima ukupno 4 spavaćih soba i 3 kupaoonica. Kuća je smještena u periferiji unutar ograđene uređene okućnice sa natkrivenom terasom 20 m². Kuća je potpuno uređena.

Prizemlje sastoji se od: kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 1 spavaće sobe, kupaoonice, terase: 20 m², vrta, spremišta.

I. kat sastoji se od: 2 spavaće sobe, kupaoonice, hodnika.

Dodatne prostorije: pomoćna zgrada apartman s kupatilom i jednom sobom, parkirna mjesta: 10.

Infrastruktura: priključak vode, priključak struje, spojeno na septičku jamu, dimnjak, telefonski priključak, automatsko zaljevanje vrta, asfaltirani prilaz.

Grijanje / hlađenje: klima uređaj, centralno plinsko grijanje.

Unutarnja oprema nekretnine: namještaj u cijeni.

Vanjska oprema nekretnine: bazen (slana voda): 50 m² sve automatika.

Podovi: keramičke pločice, drveni pod, renovirane stare grede.

Stolarija: drvena stolarija.

Godina izgradnje: 1900 godina. Zadnja adaptacija: 2006 godina.

Udaljenosti od nekretnine: Škola: 2000m, Trgovina: 2000m, Park/igralište: m, Plaža: 17000km, Autoceste: 5km, Aerodrom: Pula: 30km, Venezia: 250km.

Sažetak

Lokacija	Bale	ID nekretnine	1696
Cijena	328.000 €	Tip	kuća

Površina	141 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	4	Kupaonice	3
Parking mjesta	5	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Zapad
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	2.326 €	Porez	3%
Energetski certifikat	B	Podtip	obiteljska kuća, vezana jednom stranom

Udaljenosti

Centar	2 km
More	17 km
Blizu većeg grada	15 km
Park	2 km
Aerodrom Pula	30 km
Aerodrom Rijeka	112 km
Trgovina	2 km
Centar grada	2 km
Aerodrom Trst	139 km
Aerodrom Venezia	250 km
Škola	2 km
Javni prijevoz	2 m

Pogledajte originalan oglas

