

Zemljište na kraju ulice – Tišina, priroda i obitelj

149.000 €
213 €/m²

Građevinsko Zemljište s Dozvolom u Puli – Savršena Prilika za Obiteljsku Kuću

Na prodaju je građevinsko zemljište s dozvolom u mirnom naselju Vintijan, smješteno na samom rubu građevinske zone. Ova atraktivna parcela od 700 m² idealna je za gradnju obiteljske kuće, pružajući savršeni spoj prirode i blizine grada. Uživajte u predivnom pogledu na Učku i mirnom okruženju, udaljenom samo nekoliko minuta vožnje od centra Pule.

Ključne Značajke

- Plaćeni komunalni doprinos – nema dodatnih troškova za komunalnu infrastrukturu.
- Optimalna površina (700 m²) – dovoljno prostora za udoban dom s dvorištem.
- Infrastruktura dostupna – mogućnost priključka na vodu i struju.
- Odlična prometna povezanost – asfaltirana cesta s javnom rasvjetom nalazi se na 30 metara od zemljišta.
- Okruženo prirodom – savršeno za obitelji s djecom, s obiljem zelenila i šume za igru.
- Dodatna mogućnost – susjedna parcela od 983 m² također je dostupna za kupnju, pružajući priliku da osigurate idealno susjedstvo.

Pogledajte slike i istražite projekt koji možete prilagoditi prema svojim potrebama.

Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i osigurali svoje mjesto u ovom predivnom dijelu Pule!

Sažetak

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2563
Cijena	149.000 €	Tip	zemljište

Površina	-	Površina parcele	700 m²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	-	Orijentacija	Jugoistok
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	213 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	građevinsko stambeno

Udaljenosti

Park	250 m
More	2.2 km
Trgovina	1.2 km
Restoran	2.8 km
Škola	3.9 km
Pula	3.6 km
Medulin	9 km
Park Prirode Kamenjak	13 km
Aerodrom Trst	162 km
Aerodrom Venezia	275 km

Pogledajte originalan oglas


MEDULIN
BANJOLE
700M2
700M2
700M2
700 M2