Maris ID: 2561
31.10.2026.



Investicija u prirodi – Zemljište na rubu građevinske zone

165.000 €
168 €/m²

Prostrano Zemljište u Puli – Idealna Investicija u zemljište okruženo prirodom

Na prodaju je zemljište od 983 m² smješteno u mirnom naselju Vintijan, na samom rubu građevinske zone. Ovo zemljište nudi odličnu priliku za investiciju ili buduću gradnju, uz mogućnost kupnje susjedne parcele od 700 m², koja već ima građevinsku dozvolu.

Ključne Značajke

- Površina 983 m² – savršeno za razne namjene, od investicije do buduće gradnje.
- Infrastruktura dostupna – mogućnost priključka na vodu i struju.
- Odlična prometna povezanost – asfaltirana cesta s javnom rasvjetom vodi do zemljišta.
- Zemljište okruženo prirodom – mirna lokacija idealna za obitelji i ljubitelje prirode.
- Mogućnost proširenja – dostupna susjedna parcela od 700 m² s ishodovanom građevinskom dozvolom.

Pogledajte slike i istražite mogućnosti ovog zemljišta.

Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i osigurali svoje mjesto u ovom predivnom dijelu Pule!

Sažetak

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2561
Cijena	165.000 €	Tip	zemljište

Površina	-	Površina parcele	983 m²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	-	Orijentacija	Jugoistok
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	168 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	građevinsko stambeno

Udaljenosti

More	2.2 km
Park	250 m
Škola	3.9 km
Trgovina	1.2 km
Restoran	2.8 km
Pula	3.6 km
Medulin	9 km
Park Prirode Kamenjak	13 km
Aerodrom Trst	162 km
Aerodrom Venezia	275 km

Pogledajte originalan oglas


2.2KM
983M2


983 M2
cca 42 m
cca 23 m
cca 26 m
cca 42 m


MEDULIN
BANJOLE
983M2


983M2