



Investicija u prirodi – Zemljište na rubu građevinske zone

165.000 €
168 €/m²

Prostrano Zemljište u Puli – Idealna Investicija u zemljište okruženo prirodom

Na prodaju je zemljište od 983 m² smješteno u mirnom naselju Vintijan, na samom rubu građevinske zone. Ovo zemljište nudi odličnu priliku za investiciju ili buduću gradnju, uz mogućnost kupnje susjedne parcele od 700 m², koja već ima građevinsku dozvolu.

Ključne Značajke

- Površina 983 m² – savršeno za razne namjene, od investicije do buduće gradnje.
- Infrastruktura dostupna – mogućnost priključka na vodu i struju.
- Odlična prometna povezanost – asfaltirana cesta s javnom rasvjetom vodi do zemljišta.
- Zemljište okruženo prirodom – mirna lokacija idealna za obitelji i ljubitelje prirode.
- Mogućnost proširenja – dostupna susjedna parcela od 700 m² s ishodom građevinskom dozvolom.

Pogledajte slike i istražite mogućnosti ovog zemljišta.

Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i osigurali svoje mjesto u ovom predivnom dijelu Pule!

Sažetak

| | | | |
|----------|-----------|---------------|-----------|
| Lokacija | Pula | ID nekretnine | 2561 |
| Cijena | 165.000 € | Tip | zemljište |

| | | | |
|-----------------------|----------------|----------------------------|----------------------|
| Površina | - | Površina parcele | 983 m ² |
| Spavaće sobe | - | Kupaonice | - |
| Parking mjesta | - | Pakring mjesta u garaži | - |
| Kat | - | Orijentacija | Jugoistok |
| Tip vlasništva | Vlasništvo 1/1 | Vlasnik | Privatno vlasništvo |
| Cijena/m ² | 168 € | Porez na promet nekretnina | 3% |
| Energetski certifikat | - | Podtip | građevinsko stambeno |

Udaljenosti

| | |
|-----------------------|--------|
| More | 2.2 km |
| Park | 250 m |
| Škola | 3.9 km |
| Trgovina | 1.2 km |
| Restoran | 2.8 km |
| Pula | 3.6 km |
| Medulin | 9 km |
| Park Prirode Kamenjak | 13 km |
| Aerodrom Trst | 162 km |
| Aerodrom Venezia | 275 km |

[Pogledajte originalan oglas](#)

