



Stan 350 metara od mora - Volme, Banjole (Medulin)

261.088 €

4.063 €/m²

Život po vašoj mjeri.

Upijanje sunca na plaži ili bicikliranje u parku prirode? Izlazak u neki od medulinskih klubova ili jedrenje uz zalazak sunca iz obližnje marine? Neotkrivene plaže i spilje, prirodne ljepote, bogata gastronomija i mogućnost bavljenja sportom samo su neke od prilika u neposrednoj blizini ovih apartmana koje valja istražiti. Svi vam sadržaji stoje na raspolaganju - na vama je da ih isprobate.

Gradnja po potrebama budućnosti.

Budućnost je tu i stvorena je po potrebama suvremenog čovjeka. Zato ovi apartmani dolaze uz automatiziran sigurnosni sustav te podno grijanje za uživanje u lagano pro hladnim mediteranskim večerima. Sve je napravljeno u harmoniji s modernim tehnologijama kako bi prostor radio u skladu s vašim potrebama. Ključ modernog življenja čeka - na vama je da ga uzmete.

Apartmani po vašim željama.

Šest apartmana u sklopu ove zgrade varira po svojoj veličini, tako da možete birati onaj koji će imati baš onoliko prostora koliko vam je potrebno. Eksterijer zgrade se savršeno uklapa u okoliš, dok interijer dolazi u potpunosti namješten, a možete ga prilagoditi svom ukusu jer imate mogućnost odabira namještaja u fazi izgradnje. Vaš dom iz snova čeka - na vama je da ga upotpunite.

Posebности nekretnine

- Blizina svih sadržaja.
- Odlična prometna infrastruktura, blizina autoceste i Zračne luke Pula.
- Mogućnost prilagodbe interijera svojim željama.
- Neposredna blizina plaže i Parka prirode Kamenjak.

Praćenje tijeka gradnje

Želimo vam omogućiti uvid u svaki korak razvoja ove nekretnine. Na ovom [linku](#) možete pratiti najnovije fotografije i detalje gradnje, kako biste iz prve ruke vidjeli kako napreduje izgradnja vašeg budućeg doma.

Katalog uređenja interijera možete pogledati [OVDJE](#).

Izvođač se po ugovoru obvezao da će radove završiti najkasnije u roku od godinu i pol dana, tj. 18 mjeseci. Što znači da je krajnji rok izgradnje 15.03.2026.

Ostale stanove možete pogledati ovdje:

- Stan u prizemlju, 51.87m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan u prizemlju, 59.1m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan u prizemlju, 60.49m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan na 1. katu, 53.84m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan na 1. katu, 62.34m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan na 1. katu, 61.28m², više na linku - [Detalji oglasa](#).
- Stan na 1. katu, 53.84m², više na linku - [Detalji oglasa](#).

Sažetak

| | | | |
|-----------------------|-------------------|----------------------------|---|
| Lokacija | Medulin | ID nekretnine | 2555 |
| Cijena | 261.088 € | Tip | stan |
| Površina | 64 m ² | Površina parcele | - |
| Spavaće sobe | 1 | Kupaonice | 1 |
| Parking mjesta | 1 | Pakring mjesta u garaži | - |
| Kat | prizemlje | Orijentacija | Sjeveroistok |
| Tip vlasništva | Vlasništvo 1/1 | Vlasnik | Tvrtka |
| Cijena/m ² | 4.063 € | Porez na promet nekretnina | - |
| Energetski certifikat | - | Podtip | stan u novogradnji, stan u zgradi, jednoetažni stan |

Udaljenosti

| | |
|------------------|---------|
| More | 350 m |
| Restoran | 650 m |
| Pula | 8.1 km |
| Medulin | 7.9 km |
| Trgovina | 1.5 km |
| Aerodrom Pula | 14.4 km |
| Aerodrom Venezia | 279 km |
| Park | 9.6 km |

[Pogledajte originalan oglas](#)

