

Studio apartman s pogledom na more

86.000 €
2.389 €/m²

Mir, zelenilo i bogata ponuda
Obgrljeno zelenilom borove šume i obasjano nježnim istarskim suncem, turističko mjestašce Barbariga nalazi se između Pule i Rovinja, u sastavu općine Vodnjan. I upravo se ovdje nalazi simpatična garsonijera od 36 m2 s balkonom i pogledom na more, taman onoliko koliko je dovoljno za opuštanje i privremeni ili trajni boravak samca ili pak para. Stan se prodaje namješten, tako da ne morate brinuti o ničemu, već samo useliti ili krenuti s iznajmljivanjem!

Idealno za sezonski najam
Svega desetak minuta hoda do pitome kamenite plaže, obilje ugostiteljske ponude, mogućnost aktivnog turizma, brojni povijesni lokaliteti koji datiraju tisućama godina u prošlost, mnoštvo svjetski poznatih vinarija... Sve ovo nalazi se nadohvat ruke! Zar da nabrajamo dalje? Tu su i pitoreskna susjedna mjesta u kojima možete hodati simpatičnim kamenim uličicama, tako živahnima za vrijeme toplih ljetnih večeri. Ovo je zbilja turistički raj za posjetitelje iz cijelog svijeta!

NAPOMENA: S obzirom na veliki interes, ovaj će kutak iz snova pronaći svog sretnog vlasnika putem uzbudljive aukcije. Spremite se za jedinstvenu priliku!

Posebnosti nekretnine:

- Stan je svega 800 m udaljen od mora – idealan za iznajmljivanje ili pak sezonski boravak.
- Pogled na more s balkona – stan se nalazi na zadnjem katu pa je pogled izvrstan.
- Kraj prepun povijesnih relikata, naročito iz doba antike – na području Barbarige nalazila se antička uljara, a pronađeni su i ostatci rimske vile iz I. stoljeća.
- Sjajna gastronomska ponuda, od restorana koji obiluju lokalnim proizvodima i morskim plodovima, do mnoštva vrhunskih vinarija.
- Krajolik prigodan za biciklizam i aktivan odmor.

Sažetak

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2527
Cijena	86.000 €	Tip	stan
Površina	36 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	1	Kupaonice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	treći	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	2.389 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	stan u zgradi, jednoetažni stan

Udaljenosti

More	800 m
Restoran	900 m
Park	3.7 km
Pula	19.4 km
Rovinj	25.1 km
Blizu većeg grada	13 km
Aerodrom Venezia	268 km
Aerodrom Pula	23.3 km
Poreč	54.3 km

Pogledajte originalan oglas






1KM

