

Banjolka – kuća s mnogo potencijala

Cijena na zahtjev

U Banjolama, malom ribarsko-turističkom mjestašcu u sklopu općine Medulin, nalazi se ova kuća s mnoštvom potencijala za ostvarenje svih vaših želja, snova i ambicija. Čak 467m^2 površine (na parceli od 404m^2) krije 2 stana s pogledom na more, i to na tri etaže: suteren sa zajedničkim prostorijama, prizemlje i potkrovlje. Topla južna orijentacija kuće garantira da ćete uvijek imati mnoštvo prirodne svjetlosti, dok blizina plaža znači da se nalazite na turistički vrlo poželjnom mjestu!

Uredite po svojoj želji

Kuća Banjolka dolazi u roh-bau fazi, odnosno s kompletiranim grubim građevinskim radovima. Ovo znači da ostaju širom otvorena vrata vašim izmjenama, ali i da možete kompletno uređenje prilagoditi svojim željama. Klasični mediteranski stil ili pak ultra-moderan, suvremeni stil? Samo nebo vam je granica!

Više od doma

Banjole su malo, pitoreskno ribarsko mjestašce nevjerojatnog turističkog potencijala te velike potražnje za nekretninama za odmor. A kuća Banjolka nudi vam mogućnost da uz topli obiteljski dom imate i apartmane za iznajmljivanje! Uz svoje prostorije, možete imati i do dva apartmana za najam te si tako osigurati dodatnu zaradu – zahvaljujući turističkoj privlačnosti ovog mjesta, možete biti sigurni da ćete uvijek imati dovoljno gostiju!

Udaljenosti od značajnih lokaliteta

- 250 m udaljenosti od plaže Lijon.
- 1 km udaljenosti od lučice Portić.
- 200 udaljenosti od trgovina i pekara, a 1 km udaljenosti od supermarketa.
- Mnoštvo restorana, konoba i bistroa u neposrednoj blizini.
- 13 km udaljenosti od zračne luke Pula.
- 12 km udaljenosti od ulaza na autocestu.

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2523
Cijena	Na zahtjev	Tip	kuća
Površina	467 m²	Površina parcele	404 m²
Spavaće sobe	7	Kupaonice	7
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	suteren	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	-	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	Nije obavezno	Podtip	samostojeća, apartmanska kuća, kuća u izgradnji, obiteljska kuća

Udaljenosti

Centar	300 m
More	250 m
Blizu većeg grada	9 km
Aerodrom Pula	13 km
Škola	6.8 km
Aerodrom Trst	170 km
Aerodrom Venezia	278 km
Trgovina	1.3 km
Restoran	280 m
Javni prijevoz	300 m
Park	800 m
Aerodrom Rijeka	139 km
Tržnica	350 m

Pogledajte originalan oglas


250 m





