

Prilika za iznajmljivanje – apartman blizu Fažane-Peroj!

152.000 €
2.980 €/m^2

Tražite idealnu priliku za investiciju? Pronašli ste je! Ovaj apartman nedaleko središta Fažane u Istri dolazi sa svime što je zanimljivo turistima kad traže smještaj za odmor. Uz to, ne morate brinuti oko dodatnih investicija jer dolazi kompletno namješten i spreman za iznajmljivanje!

Idealno istarsko mjestašce

Fažana je više od turističkog odredišta. Ovo je ribarsko mjestašce u kojem svaki dan možete kupiti najsvježije plodove mora. Nalazi se nadomak Pule i polazišna je točka za otočje Brijuni, a obiluje divno uređenim sadržajima idealnim za obitelji, kao i sportskim sadržajima te laganim šetnicama s idiličnim prizorima zalaska sunca. Zvuči kao savršeno mjesto za život i odmor, zar ne? A mi imamo nekretninu u kojoj ćete u potpunosti iskoristiti sve blagodati ovog kraja!

Poželjan apartman za iznajmljivanje

Kad turisti dolaze u Istru, oni traže smještaj koji će im ispuniti nekoliko kriterija: novije uređenje, terasa ili balkon, blizina sadržaja, blizina plaže te turističkih atrakcija. Ovaj apartman ispunjava sve od navedenog! Sa svojih 51,47 m^2, dvije spavaće sobe te zatvorenom terasom, garantirano će postati traženo odredište za obitelji s djecom koje žele provesti svoj godišnji odmor u mirnom okruženju i društvu voljenih osoba.

Posebnosti nekretnine:

- Idealno za rekreativce – blizina šetnice do Fažane te biciklističkih staza.
- Mirno okruženje, mnoštvo zelenila i okruženo maslinicima.
- 1,5 km udaljenosti od plaže.
- Osiguran parking za stanare / posjetitelje zgrade.
- Blizina sadržaja kao što je beach bar Minor.
- Blizina zračne luke Pula te svih važnih turističkih prometnica.

Sažetak

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2522
Cijena	152.000 €	Tip	stan
Površina	51 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prvi	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	2.980 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	stan u zgradi, jednoetažni stan

Udaljenosti

More	1.5 km
Restoran	170 m
Park	1000 m
Pula	1.3 km
Rovinj	25.1 km
Aerodrom Venezia	268 km
Aerodrom Pula	23.3 km
Poreč	54.3 km
Fažana	3 km

Pogledajte originalan oglas




1,5 KM



