

Autentična kamena kuća u srcu Vodnjana

170.000 €
1.189 €/m²

Mir u svakom kamenu
Ugniježđen u ulicama Vodnjana bogatim baštinom nalazi se dom koji na prekrasan način uokviruje povijesni šarm grada, istovremeno pružajući udobnost suvremenog življenja.
Svaki centimetar ove tradicionalne rezidencije priča priču - od očuvanih kamenih zidova i podova do izloženih greda koje nagovještavaju njegovu venecijansku liniju. Svaki kutak ove kuće prožet je mirom koji podsjeća na prošla vremena.

Oduševite se životom u Vodnjanu
Započnite dan uz miris svježe skuhane kave na obližnjem gradskom trgu. Prigrlite domaće okuse uz proizvode nabavljene od vodnjanskih obrtnika, priredite gozbu u svojoj domaćoj kuhinji ili uživajte u obližnjem restoranu. I dok sunce zalazi, svjetlucave fažanske plaže otvaraju otvorenu pozivnicu.
Obitelj Chiavalon, sa sjedištem u Vodnjanu, upisala je svoje ime na svjetsku kartu, proizvodeći maslinovo ulje koje je pobralo vrhunske ocjene i međunarodna priznanja. Odlutajte do drugih znamenitosti poput posvećene crkve sv. Vlaha s njezinim povijesnim mumijama ili potražite utjehu u bujnom Nacionalnom parku Brijuni. Lokalni festivali dodatno udahnjuju život gradu, osiguravajući da njegov duh uvijek bude živahan.

Povijesni dizajn poboljšan modernim pogodnostima
Parkiranje u starom gradu može biti izazov, ali ne za ovu rezidenciju. Njegov namjenski parking osigurava mir u užurbanom gradu. Korak u dvorište otkriva očaravajuću pergolu od kivija koja baca pjegave sjene na pozadinu drevne kamene cisterne za vodu poznate kao "Šterna". U prizemlju, prostor čeka na vašu viziju – pretvorite ga u udobnu konobu, gdje se priče dijele uz toplinu kamina ili ga pretvorite u ljupki stan ili ured koji odražava karakter Vodnjana.

Sažetak

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2504
Cijena	170.000 €	Tip	kuća
Površina	143 m²	Površina parcele	116 m²

Spavaće sobe	3	Kupaonice	3
Parking mjesta	10	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	-	Orijentacija	Sjeverozapad
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	1.189 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	kuća u nizu

Udaljenosti

More	6.9 km
Restoran	1.1 km
Aerodrom Venezia	260 m
Aerodrom Pula	13.5 km
Pula	11.6 km
Rovinj	25.9 km
Dječji vrtić	400 m
Škola	138 m

Pogledajte originalan oglas


PULA
NATIONAL PARK BRIJUNI
7 KM





