



Intimna prizemnica s bazenom, blizu mora

Cijena na
zahtjev

Miran život u Peroju.

Intimna prizemnica, okružena zelenilom, pružiti će mir i potreban odmor, bilo da živite u njoj cijele godine ili samo povremeno. Ova oaza mira pruža svu maksimalnu intimu ali i komfor radi blizine raznih sadržaja – trgovina, restorana i vrtića.

Garaža osigurava sigurnost vašeg vozila dok isto tako omogućuje jednostavan pristup prostranom životnom prostoru koji bez napora objedinjuje život u zatvorenom i na otvorenom.

Savršeno utočište.

Pravi vrhunac ove kuće je bazen, smješten usred bujnog vrta. Vaša vlastita oaza, ovaj mirni prostor poziva vas da se opustite i revitalizirate, bilo da se radi o osvježavajućem jutarnjem kupanju ili mirnoj večeri uz bazen. Ovaj prostor stvara idealno okruženje za slobodno vrijeme i opuštanje u udobnosti vašeg doma.

S dovoljno prostora za cijelu obitelj, ova kuća zadovoljava sve vaše potrebe. Bilo da tražite udobno osobno utočište ili prostranost za sve vaše voljene, 3 spavaće sobe su dovoljne kako bi pružile udobnost i mir.

Najbolje od oba svijeta.

Smještena samo 2 km od mora, povezuje privlačnost obalnog života s mirom privatnog utočišta.

Peroj, šarmantno mjesto koje oslikava svoju kulturnu baštinu i jednostavnost, pruža savršenu pozadinu za ovaj moderan dom

Ova nekretnina sažima bit suvremenog života, s praktičnim elementima poput garaže i primamljivog bazena. Blizina mora i opuštena šetnica do Fažane dodaje dodatni sloj privlačnosti, omogućujući vam da uživate u najboljem od oba svijeta.

Posebnosti

- Prizemnica, bez dodatnih stepenica

- Privatna garaža za smještaj vašeg limenog ljubimca
- Bazen za ljetnja osvježenja
- Vlastiti izvor vode (bušotina)
- Intimna lokacija daleko od urbane vreve
- Blizina obale zbog koje ćete se osjećati kao na odmoru svaki dan
- Uređeni vrt za opuštanje i okupljanje na otvorenom okružju prizemnicu
- Blizina sadržaja i osnovnih usluga

Sažetak

| | | | |
|-----------------------|--------------------|----------------------------|--|
| Lokacija | Vodnjan | ID nekretnine | 2502 |
| Cijena | Na zahtjev | Tip | kuća |
| Površina | 127 m ² | Površina parcele | 761 m ² |
| Spavaće sobe | 3 | Kupaonice | 1 |
| Parking mjesta | 2 | Pakring mjesta u garaži | 1 |
| Kat | prizemlje | Orijentacija | Jugozapad |
| Tip vlasništva | Vlasništvo 1/1 | Vlasnik | Privatno vlasništvo |
| Cijena/m ² | - | Porez na promet nekretnina | 3% |
| Energetski certifikat | U radu | Podtip | samostojeća, obiteljska kuća, prizemnica |

Udaljenosti

| | |
|----------------|--------|
| More | 1.6 km |
| Restoran | 300 m |
| Pula | 10 km |
| Aerodrom Pula | 15 km |
| Tržnica | 600 m |
| Javni prijevoz | 400 m |
| Rovinj | 30 km |
| Beč | 580 km |
| Centar | 600 m |

Pogledajte originalan oglas

