



Vila influencerica

1.040.000 €**4.837 €/m²**

Zaustavite sve što radite, jer imamo jednu od najpopularnijih nekretninu na tržištu – luksuznu vilu zbog koje ćete se osjećati kao da ste u holivudskom blockbusteru.

Gdje se možete osjećati kao filmska zvijezda, ispijajući koktele i uživajući u dobrom životu.

Ova vila doista je umjetničko djelo – dnevni boravak i kuhinja otvorenog tipa u prizemlju savršeni su za organiziranje raskošnih večera ili za izležavanje u svilenj podžami. A kada padne noć, preselite se u suteran, gdje ćete pronaći 4 prostrane spavaće sobe – svaku sa svojom vlastitom kupaonicom. Imat ćete dovoljno prostora za spremanje svoje kolekcije otmjenih kućnih ogrtača.

Ali nemojmo zaboraviti na krunu ove vile – jacuzzi na krovu. Samo zamislite kupanje u hidromasažnoj kadi pod zvijezdama, uz osvježavajući povjetarac i prekrasan pogled u svim smjerovima. Zalazak sunca u slikoviti istarski krajoliku, rijeka Mirna i kristalno čisto more, kad god to poželite.

Ako zbog ovoga dobijete puno ponuda za nove cimere, ne brinite – ovdje ma dovoljno prostora za smještaj svih vaših prijatelja!

Budući da je Novigrad udaljen samo nekoliko minuta vožnje autom, imat ćete pristup svim zabavama i avanturama koje ova destinacija nudi. Bilo da volite vodene sportove, pješačenje, gurmansku hranu ili izležavanje na plaži, ovdje ima za svakoga ponešto. A kada budete spremni povući se u svoje privatno utočište, ova će vas luksuzna vila čekati raširenih ruku.

Pa što čekate? Ova je atraktivna vila mjesto od kojeg se stvaraju snovi i samo čeka da je učinite svojom. To je vrsta ulaganja koja će se uvelike isplatiti – i u smislu hvalisanja ali i onog jednostavnog – klasičnog uživanja.

Ako želite još informacija, pošaljite nam upit na info@maris.hr ili nas nazovite +385 98 1900 688. Možemo osobno ili putem Zooma organizirati Vaš privatni obilazak

Sažetak

Lokacija	Novigrad	ID nekretnine	2481
----------	----------	---------------	------

Cijena	1.040.000 €	Tip	kuća
Površina	215 m²	Površina parcele	1.001 m²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	4
Parking mjesta	4	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prvi kat	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	4.837 €	Porez	-
Energetski certifikat	A	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća, vila

Udaljenosti

Restoran	2.1 km
Trgovina	2.1 km
More	11.4 km
Blizu većeg grada	9.5 km
Aerodrom Venezia	207 km
Aerodrom Pula	71 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

