

Kvalitetna moderna vila za opušten i topao dom

725.000 €
4.265 €/m^2

Dok ste listali časopise, za oko bi uvijek zapela ona jedna kuća o kojoj ste maštali da ćete jednog dana živjeti. Moderan dizajn, čiste linije, puno svjetla i što je najvažnije - visoka udobnost.

Ta slika iz časopisa sada se pretvara u stvarnost. Ova kuća od 170 m2 trenutno dobiva svoje konture, elegantne linije zidova i kvalitetu, u trenutnom procesu gradnje. Biti će izgrađena od najkvalitetnijih materijala, kako bi pratili njen atraktivan izgled.

Uz taj moderan i topao dom, savršeno pristaju prisni susjedski odnosi, život u malom selu gdje nema puno buke, samo uz zvukove prirode.

Pronašli ste upravo to - život u toploj sredini gdje uvijek susjede možete zamoliti šalicu šećera, a istovremeno uživati u luksuznom domu.

Uzmite si vremena da se opustite uz kristalno čisti bazen s ležaljkama i pripremite lagani ručak u ljetnoj kuhinji. Pozovite i prijatelje na roštiljanje i zabavu u ograđenom dvorištu od 968 m2. A kada sunce zađe, okupite se uz 'fire pit' (vatre) uz gitaru i čašu finog domaćeg vina.

Prostrani dnevni boravak s modernim kaminom, zajedno s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom povezati će obitelj tokom doručka, ručka i večere. A kako bi boravak bio još opušteniji, kuća ima 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i 2 dodatna toaleta; možete pozvati prijatelje i obitelj - bez stresa zbog gostiju!

U slučaju da ovdje ne planirate provoditi puno vremena, uvijek možete iznajmiti vilu kao izvor pasivnog prihoda.

Sažetak

Lokacija	Poreč	ID nekretnine	2458
Cijena	725.000 €	Tip	kuća

Površina	170 m²	Površina parcele	968 m²
Spavaće sobe	3	Kupaonice	3
Parking mjesta	4	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Sjeveroistok
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	4.265 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća, vila

Udaljenosti

Centar	4 km
More	15 km
Aerodrom Pula	52 km
Trgovina	4 km
Aerodrom Venezia	231 km
Restoran	3 km
Blizu većeg grada	15 km

Pogledajte originalan oglas

