

WAAAUUUU!!!! Provjerite zašto!

2.000.000 €
4.444 €/m^2

Najbolje od oba svijeta.

To je jednostavan izraz, ali ova nekretnina je mnogo više.

Ova luksuzna vila od 572 m2, u šarmantnom, povijesnom gradu je raj na zemlji.

A zemljište od 6.513 m2 nudi vam pogled na more, maslinike i prekrasnu prirodu - Istrarski Najtraženiji, upravo tu, u vašem vrtu!

No, bolje pogledajte imanje i naći ćete dodatni sadržaj s vanjskom kuhinjom, saunom i vinski podrum!

Ako to nije dovoljno, imate i bazen, tenisko i odbojkaško igralište.

Eksterijer je uistinu lijep, ali pričekajte dok ne vidite unutrašnjost kuće.

Tri etaže, 4 spavaće sobe i 5 kupaonica - više nego dovoljno prostora za vas i vašu obitelj!

Međutim, prava čarolija je u nečemu što ne možete vidjeti.

Grijani podovi u svakoj prostoriji osiguravaju toplinu i udobnost tijekom cijele godine!

A ako se još uvijek ne osjećate dovoljno ugodno, uskočite u jacuzzi i uživajte u pogledu na Jadran!

U slučaju da ovdje planirate provoditi vrijeme samo ljeti, uvijek možete iznajmiti, uz godišnju zaradu do 70.000 EUR!

Ako jedva čekate da kliknete na još jedan "vidi više", sada iskoristite ovu priliku. Pošaljite nam upit na info@maris.hr ili nas nazovite +385 98 1900 688 kako bismo osobno ili putem Zooma organizirali Vaš privatni obilazak.

Razmišljate o ugradnji solarnih panela? Pročitajte na što obratiti pozornost prije ugradnje solarne elektrane s baterijom te kada razmotriti priključak na mrežu, a kada samostalni off-grid sustav.

Sažetak

Lokacija	Svetvinčenat	ID nekretnine	2372
Cijena	2.000.000 €	Tip	kuća
Površina	450 m²	Površina parcele	6.513 m²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	5
Parking mjesta	3	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	4.444 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća, vila

Udaljenosti

Centar	3 km
Blizu većeg grada	22 km
Aerodrom Pula	32 km
Trgovina	3 km
Aerodrom Venezia	250 km
Restoran	3 km
More	22 km

Pogledajte originalan oglas







