



Nedaleko od centra Rovinja se prodaje dvosoban stan

165.000 €

2.292 €/m²

Prodaje se dvosoban stan udaljen 1 km od prvih plaža u Rovinju. Stan je stambene površine od 72 m² te se nalazi na drugome katu stambene zgrade koja posjeduje lift. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaoalice, hodnika, ostave i loggie.

Stan je namješten te se kao takav i prodaje. Grijanje je putem električnih radijatora te stan posjeduje dimnjak na kruta goriva. Vanjska stolarija je PVC, a podovi obloženi keramičkim pločicama i parketom. Stanu pripada i ostava u suterenu zgrade.

Jedan od turističkih bisera Hrvatske obiluje prekrasnim plažama, šetnicom i marinom koje su maksimalno udaljene 1 km od nekretnine. Sve usluge poput prodavaonica, ljekarne, kafića, supermarketa i mesnica su maksimalno udaljeni 500 m od nekretnine. Restoran s Michelinovom zvijezdicom [Monte, Mali Raj](#) i [La Vela](#) 2 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 28 km, zračna luka u Veneciji 252 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km. Udaljenost od gradova: Pula 34 km, Poreč 35 km, Zagreb 252 km, Beč 565 km, München 582 km.

Sažetak

Lokacija	Rovinj	ID nekretnine	2332
Cijena	165.000 €	Tip	stan
Površina	72 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaoalice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	drugi	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	2.292 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	stan u zgradi, jednoetažni stan

Udaljenosti

More	1000 m
Blizu većeg grada	10 m
Park	100 m
Aerodrom Rijeka	197 m
Škola	600 m
Trgovina	5 m
Centar grada	4 m
Aerodrom Trst	3 m
Aerodrom Venezia	252 km
Tržnica	5 m
Restoran	2 m
Centar	1000 m
Aerodrom Pula	38 km
Dječji vrtić	2 m
Javni prijevoz	100 m

Pogledajte originalan oglas

