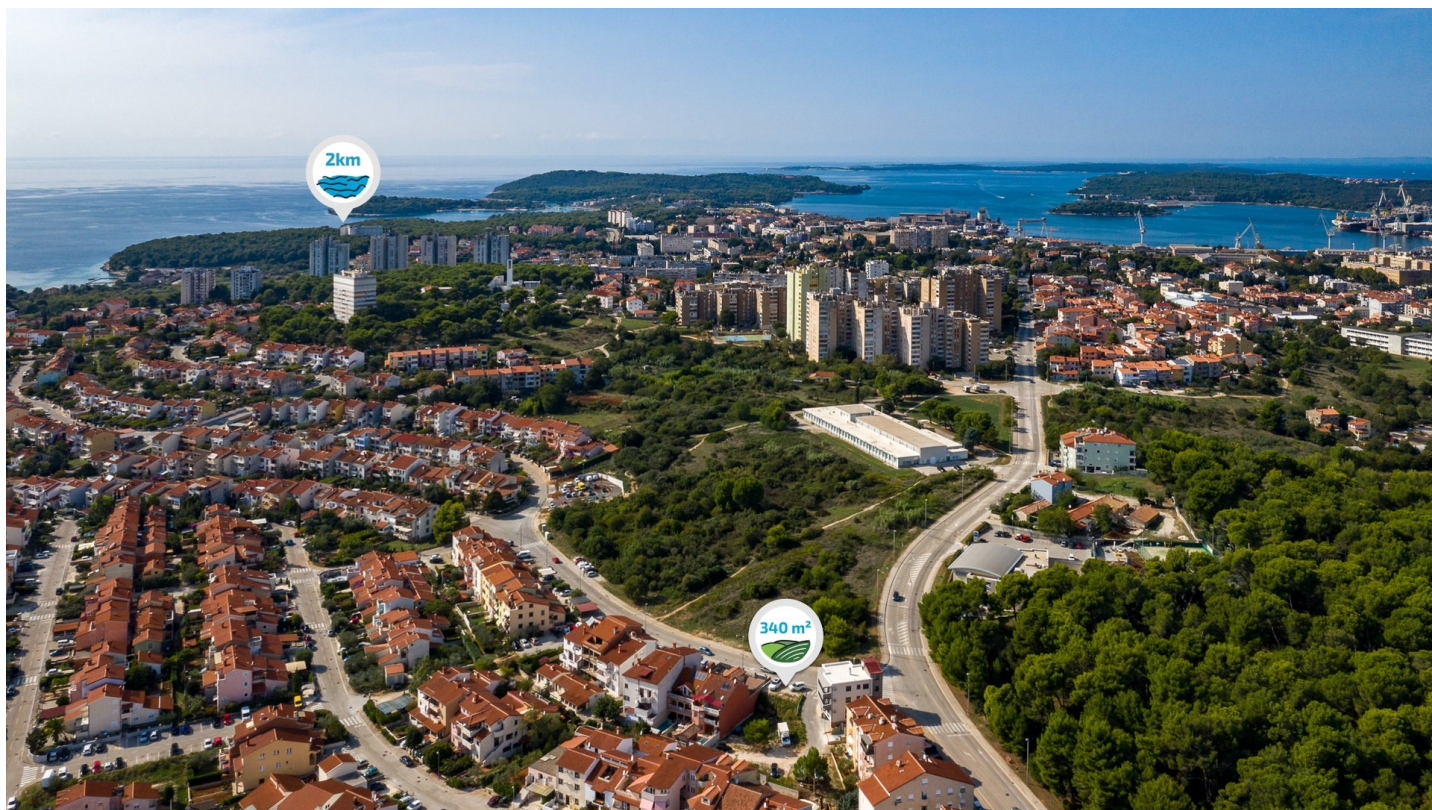




Želite obiteljsku kuću na odličnoj lokaciji? Pula-Veruda Porat

63.000 €
185 €/m²

Prodaje se građevinsko zemljište udaljeno svega 2 km od centra Pule i mora. Zemljište je površine 340 m² jugozapadne orijentacije. Zbog lokacije i blizine svih sadržaja zemljište je idealno za izgradnju obiteljske kuće.

POGLED NA MORE: nema.

ORIJENTACIJA: jugozapad.

MOGUĆNOSTI GRADNJE: Obiteljska kuća, maksimalna izgradnja 200 m², P+2 s maksimalnom visinom od 10 m.

PODJELA ZEMLJIŠTA: nije moguće.

KUPNJA DODATNOG ZEMLJIŠTA: nije moguće,

DOKUMENTACIJA: idejno rješenje, kopija katastarskog plana, lokacijska informacija, hipoteka.

INFRASTRUKTURA: asfaltirani pristup, mogućnost priključenja na električnu i vodovodnu mrežu, plin, kanalizaciju.

Najbliže [plaže](#) su udaljene 2 km, a [marina](#) 2 km. Prodavaonice i pekare su maksimalno udaljene 1,5 km, najbliži supermarket je udaljen 3 km, restoran [Farabuto](#) 3 km, [Vodnjanka](#) 1 km, [Boccaporta](#) 2 km, [Bistro Alighieri](#) 2 km. Zračna luka pula je udaljena 10 km, zračna luka u Veneciji 275 km, a najbliži ulaz na autocestu 9 km. Udaljenost od gradova: Rovinj 35 km, Poreč 61 km, Zagreb 271 km, Beč 586 km, München 603 km.

Sažetak

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2330
Cijena	63.000 €	Tip	zemljište
Površina	-	Površina parcele	340 m ²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Kat	-	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	185 €	Porez	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	građevinsko stambeno

Udaljenosti

Javni prijevoz	50 m
More	2 km
Centar	2 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

