



Prodaje se dvosoban stan na rivi u Medulinu

133.000 €

2.558 €/m²

U prodaji je dvosobni stan u Medulinu s pogledom na more. Medulin je postao moderno turističko odredište koje svojim jedinstvenim plažama, ugodnom klimom, okruženjem i raznim sadržajima svake godine privlači brojne posjetitelje. Stan površine 52 m² nalazi se na prvome katu stambene zgrade s ukupno 12 stanova na medulinskoj rivi, udaljen svega 200 m od pješčanih plaža.

Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Iz svih soba se pruža pogled na more.

Stan je kompletno namješten i opremljen te se kao takav i prodaje. Podovi su prekriveni laminatom i keramičkim pločicama, a stolarija je PVC.

Za hlađenje se koristi klima uređaj s dvije unutarnje jedinice te stan posjeduje centralnog grijanje na lož ulje. Parking je na javnoj površini.

Najbliže plaže [Bijeca](#) i [Alba Chiara](#) udaljene su 200 m od nekretnine, te [Marina Puntica](#) 300 m. Trgovina je udaljena 200 m, supermarket 1 km.

Restorani [Salt&Pepper](#) 500 m, [Restoran Kalavojna](#) 200 m, [Restoran Vižula](#) 800 m. Novouređeni [Arheološki park Vižula](#) za ljubitelje povijesti i prirode udaljena je svega 1 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 13 km, zračna luka u Veneciji 278 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km. Udaljenost od gradova: Pula 12 km, Rovinj 50 km, Poreč 64 km, Zagreb 270 km, Beč 600 km, München

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2328
Cijena	133.000 €	Tip	stan
Površina	52 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prvi	Orijentacija	Sjeverozapad
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	2.558 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	stan u zgradi, jednoetažni stan

Udaljenosti

Javni prijevoz	400 m
Centar	2 km
Blizu većeg grada	12 km
Aerodrom Pula	13 km
Trgovina	600 m
Aerodrom Venezia	278 km
More	200 m

Pogledajte originalan oglas

