



Kamena kuća sa vrtom u centru Medulina

67.000 €

957 €/m²

Prodaje se [kamena kuća](#) za renovaciju na izvrsnoj lokaciji udaljena svega 400 m od mora u Medulinu. Kuća je površine od 70 m² izgrađene na parceli površine 152 m². Kuća se rasprostire na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata.

Po planu renovacije, u prizemlju se nalazi hodnik, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak i kupaonica. Na prvome katu jedna spavaća soba te druga manja spavaća soba.

Kuća posjeduje priključak vode i struje te trenutno ima vlastitu septičku jamu, ali postoji mogućnost priključka na gradsku kanalizaciju. Kuća je za renovaciju.

U okućnici ima dovoljno prostora za minimalno dva parkirna mjesta.

Najbliže plaže [Bijeca](#) i [Alba Chiara](#) udaljene su 2 km od nekretnine, te [Marina Puntica](#) 2 km. Trgovina je udaljena 200 m, supermarket 1 km.

Restorani [Salt&Pepper](#) 500 m, [Restoran Kalavojna](#) 1 km, [Restoran Vižula](#) 1 km. Novouređeni [Arheološki park Vižula](#) za ljubitelje povijesti i prirode udaljena je svega 1 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 13 km, zračna luka u Veneciji 278 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km.

Udaljenost od gradova: Pula 10 km, Rovinj 50 km, Poreč 64 km, Zagreb 270 km, Beč 600 km, München 600 km.

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2327
Cijena	67.000 €	Tip	kuća
Površina	70 m ²	Površina parcele	152 m ²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Sjever
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	957 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	obiteljska kuća, kuća u nizu

Udaljenosti

More	400 m
Aerodrom Pula	13 km
Škola	600 m
Trgovina	200 m
Aerodrom Venezia	278 km
Blizu većeg grada	10 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

