



Na prodaju apartman u prizemlju s velikom terasom u Medulinu

110.000 €

2.200 €/m²

Prodaje se dvosoban stan na mirnoj lokaciji u Medulinu udaljen samo 1 km od prvih [plaža](#). Stan je stambene površine od 50 m² te se nalazi u prizemlju novoizgrađene zgrade od svega šest stanova. Stan se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojega se pruža izlaz na prostranu natkrivenu terasu. Nekretnina je u potpunosti opremljena, te se kao i takva prodaje. Grijanje i hlađenje stana uređeno je putem klima uređaja s inverterom. Stolarija je PVC, a podovi su obloženi keramičkim pločicama i parketom. Nekretnina je priključena na vodovodnu i električnu mrežu te kanalizaciju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Plaže [Bijeca](#) i [Alba Chiara](#) udaljene su 2 km od nekretnine, te [Marina Puntica](#) 2 km. Trgovina je udaljena 300 m, supermarket 300 m. Restorani [Salt&Pepper](#) 1 km, [Restoran Kalavojna](#) 1.5 km, [Restoran Vižula](#) 1 km. Novouređeni [Arheološki park Vižula](#) za ljubitelje povijesti i prirode udaljena je svega 1 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 12 km, zračna luka u Veneciji 270 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km. Udaljenost od gradova: Pula 10 km, Rovinj 50 km, Poreč 64 km, Zagreb 270 km, Beč 600 km, München 600 km.

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2317
Cijena	110.000 €	Tip	stan
Površina	50 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-

Kat	prizemlje	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	2.200 €	Porez	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	stan u novogradnji, jednoetažni stan

Udaljenosti

Javni prijevoz	500 m
Centar	1000 m
Blizu većeg grada	10 km
Park	300 m
Aerodrom Pula	12 km
Škola	300 m
Trgovina	300 m
Aerodrom Venezia	270 km
More	1000 m

Pogledajte originalan oglas

