

Tradicionalna kamena kuća s bazenom u blizini Poreča

695.000 €
3.475 €/m²

Predivna rustikalna vila udaljena 14 km od najbližih plaža i centra Poreča. Vila je stambene površine od 200 m2 izgrađenih davne 1905. godine na parceli površine 1030 m2. Vila je izgrađena na dvije etaže, prizemlja i kata, te kompletno renovirana 2007 godine. u autohtonom stilu.
U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, wc i spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama.
Vila je namještena u rustikalnome stilu te se kao takva i prodaje. Centralno grijanje na lož ulje i kamin na drva te klima uređaji s inverterom garantiraju cjelogodišnje uživanje u nekretnini.
U okućnici se nalazi bazen s pripadajućim sunčalištem i ljetnom kuhinjom. Dvorište je kompletno ograđeno te ima dovoljno prostora za minimalno 3 parkirna mjesta.
Usluge poput prodavaonice i restorana su maksimalno udaljene 500 m, dok je najbliži supermarket udaljen 12 km. Udaljenost od Zračne luke Pula je 49 km, zračna luka u Veneciji 228 km, a najbliži ulaz na autocestu 3 km.

Sažetak

Lokacija	Poreč	ID nekretnine	2306
Cijena	695.000 €	Tip	kuća
Površina	200 m²	Površina parcele	1.030 m²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	4
Parking mjesta	3	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Jug

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	3.475 €	Porez na promet nekretnina	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća, vila

Udaljenosti

Restoran	900 m
Blizu većeg grada	14 km
Aerodrom Pula	49 km
Trgovina	500 m
Aerodrom Venezia	228 km
More	14 km

Pogledajte originalan oglas

