



Prodajemo vrhunsku obiteljsku kuću u blizini Marčane, Krnica

295.000 €

1.715 €/m²

Prodaje se kuća u mirnom istarskom mjestu udaljenom svega 3 km od mora. Kuća je izgrađena 2010. godine na parceli od 330 m² te sastoji se od dvije stambene jedinice.

U podrumu se nalazi hodnik, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaoonica, sauna, spavaća soba i spremište.

U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, hodnik, 3 spavaće sobe, kupaoonica i velika terasa.

Kuća je moderno uređena te se kao takva i prodaje. Grijanje je putem centralnog grijanja na plin, a hlađenje putem klima uređaja. Podovi su obloženi keramičkim pločicama i parketom, a stolarija je PVC s duplim staklima.

Dvorište je ograđeno zidom i živicom sa svih strana te obiluje zelenilom i mediteranskim biljem. U sklopu okućnice osigurano je nekoliko parkirnih mjesta.

Udaljenost od prvih plaža je 3 km, centar grada Pule 27 km. Zračna luka Pula je udaljena 19 km, zračna luka u Veneciji 270 km, a najbliži ulaz na autocestu 15 km.

Sažetak

Lokacija	Marčana	ID nekretnine	2278
Cijena	295.000 €	Tip	kuća
Površina	172 m ²	Površina parcele	330 m ²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Jugoistok

Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	1.715 €	Porez	3%
Energetski certifikat	A+	Podtip	samostojeća, obiteljska kuća

Udaljenosti

Javni prijevoz	500 m
More	3 km
Blizu većeg grada	27 km
Aerodrom Pula	19 km
Trgovina	5 km
Aerodrom Venezia	316 km
Centar	500 m

Pogledajte originalan oglas

