



Moderan penthouse s otvorenim pogledom na more, Rovinj

654.500 €**3.058 €/m²**

Prodajemo ekskluzivan penthouse na jedinstvenoj lokaciji u Rovinju, novogradnja 200 m od mora. Ovaj luksuzni apartman od 214 m² nalazi se na prvome katu i potkrovlju potpuno nove zgrade s ukupno 6 stanova.

Stan ima 2 spavaće sobe i 2 kupaonice, kuhinju s dnevnim boravkom te dvije prostrane terase. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta površine 24 m². Posebnost ovog luksuznog apartmana ogleda se u krovnim terasama ukupne površine 87 m² koja bi zaista bila jedinstvena zbog panoramskog pogleda na grad Rovinj i more.

Prolaskom kroz ulazna vrata ulazite u hodnik koji vas vodi do dnevnog boravka i kuhinje na jugozapadnoj strani, s izlazom na balkon površine 12 m² s kojeg se pruža otvoren pogled na more. Na sjevernozapadnoj strani su dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom.

Sustav podnog grijanja na gradski plin i klimatizirane prostorije garantiraju ugodno življenje tokom cijele godine.

Završetak radova planiran je za studeni 2020.godine. Novogradnja se nalazi 3 km od centra Rovinja, 46 km od zračne luke u Puli, 267 km od zračne luke u Veneciji te 15 km do najbližeg ulaza na autocestu.

Sažetak

Lokacija	Rovinj	ID nekretnine	2210
Cijena	654.500 €	Tip	stan
Površina	214 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	2
Kat	prvi	Orijentacija	Jugozapad

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	3.058 €	Porez	-
Energetski certifikat	-	Podtip	stan u novogradnji

Udaljenosti

Centar	3 km
More	200 m
Aerodrom Pula	46 km
Trgovina	400 m
Aerodrom Venezia	257 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

