



Moderna prizemnica s bazenom u Volmama, Medulin

265.000 €

1.879 €/m²

Prodaje se novoizgrađena prizemnica u Volmama, udaljena 6 km od turističkog mjesta Medulin. Prizemnica je stambene površine od 141 m² izgrađena 2019. godine na parceli od 463 m². Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, WC-a te od open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojega se pruža izlaz na prostranu sjeverozapadnu orijentiranu terasu s pogledom na more. Grijanje i hlađenje nekretnine je putem klima uređaja s inverterom. Kuća ima pripremu za solarne kolektore te dizalicu topline koja je smještena u podrumu. Na terasi je smještena ljetna kuhinja idealna za ljetna druženja, sa sunčalištem i pristupom bazenu površine 24 m². Okućnica je ograćena sa svih strana, prilaz nekretnini je s glavne ceste te ima privatni parking za 3 automobila. Također, postoji mogućnost nadogradnje još jednog kata.

Udaljenost od prvih plaža u Volmama je 1 km, trgovina, restorani, pekara udaljeni su 900 m. Centar Pule 8 km, Zračna luka Pula udaljena je 13 km, zračna luka u Veneciji 268 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km.

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2177
Cijena	265.000 €	Tip	kuća
Površina	141 m ²	Površina parcele	463 m ²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Sjeverozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	1.879 €	Porez	3%
Energetski certifikat	B	Podtip	obiteljska kuća, prizemnica

Udaljenosti

Centar	6 km
Blizu većeg grada	8 km
Aerodrom Pula	13 km
Trgovina	900 m
Aerodrom Venezia	278 km
More	1000 m
Javni prijevoz	900 m

Pogledajte originalan oglas

