



Luksuzna kuća u Umagu udaljeno 130 m od plaže

360.000 €

2.571 €/m²

Prodaje se luksuzna kuća u nizu s bazenom. Smještena u blizini Umaga, kuća ima stambenu površinu od 140 m², koja se proteže na tri kata: podruma s garažom, prizemlja i prvoga kata.

U prizemlju se nalaze kupaoonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak koji ima izlaz na jugoistočno orijentiranu terasu s koje se pruža predivan pogled na more. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastite kupaoonice i terase. Kuća je opremljena i moderno namještena te je kao takva na prodaju. Grijanje, odnosno hlađenje nekretnine moguće je putem klima uređaja s inverterom i kaminom na drva. U cijeloj je kući postavljeno podno grijanje, potrebno je samo priključiti dizalicu topline. Na terasi veličine 30 m² nalazi se bazen (18 m²) s automatskim održavanjem. Nekretnina je udaljena 130 m od prvih plaža.

Do svih usluga, poput prodavaonice ili restorana je maksimalna udaljenost od 300 m. Centar grada Umaga udaljen je 5 km, zračna luka Pula 80 km, a zračna luka u Veneciji 206 km.

Sažetak

Lokacija	Umag	ID nekretnine	2170
Cijena	360.000 €	Tip	kuća
Površina	140 m ²	Površina parcele	305 m ²
Spavaće sobe	3	Kupaoonice	3
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	2
Kat	prizemlje	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	2.571 €	Porez	3%
Energetski certifikat	A	Podtip	obiteljska kuća, kuća u nizu

Udaljenosti

More	130 m
Aerodrom Pula	80 km
Trgovina	300 m
Aerodrom Venezia	206 km
Centar	4 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

