



Prodaje se kuća s dva zasebna apartmana u naselju Volme, Medulin

1.290.000 €

3.241 €/m²

Prodaje se samostojeća kuća s dva apartmana i prostranom okućnicom u naselju Volme, Medulin. Ukupna stambena površina iznosi 398 m² na parceli površine 1752 m² (na mapi označeno A). U suterenu površine 82 m² se nalazi garaža s dva parkirna mjesta, ostava soba s kuhinjom i kupaonicom. U prizemlju su odvojena dva apartmana ukupne površine 120 m², svaki po 60 m², a sastoje se od jedne spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na terasu te dnevnog boravka.

Glavna kuća stambene površine 196 m² sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu, dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom te dvije kupaonice.

Prostrana okućnica te blizina mora i marine čini ovu nekretninu posebnom te savršenu za korištenje u turističke svrhe.

Plaža u Volmama je udaljena svega 700 m, marina 250 m, dok su restorani, trgovine i pekare maksimalno udaljene 1 km. Turistički gradovi poput Pule i Meduline su udaljeni svega 7 km, zračna luka Pula 13 km, a najbliži ulaz na autocestu 11 km

* Uz ovu nekretninu moguć je dokup dodatnog zemljišta s bazenom, oglašen pod ID [2063](#)

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2064
Cijena	1.290.000 €	Tip	kuća
Površina	398 m ²	Površina parcele	1.752 m ²
Spavaće sobe	7	Kupaonice	6
Parking mjesta	4	Pakring mjesta u garaži	2
Kat	prizemlje	Orijentacija	Sjeverozapad

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	3.241 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	samostojeća, apartmanska kuća, obiteljska kuća

Udaljenosti

More	700 m
Aerodrom Pula	13 km
Škola	7 km
Aerodrom Venezia	279 km
Javni prijevoz	1000 m
Blizu većeg grada	7 km
Trgovina	1000 m

Pogledajte originalan oglas

