



Prodaje se prizemnica u blizini Arene u Puli !!!

112.000 €
1.287 €/m²

Prodaje se prizemnica u blizini centra Pule. Kuća je stambene površine 87 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom i terase površine cca. 30 m². U podrumu se nalaze spremišta cca. 30 m² visine 1,20 m. Nekretnina je u potpunosti renovirana 2009 godine (instalacije, podovi), osim ulaznog hodnika i krova koji je u dobrom stanju te je postavljena dupla izolacija. Grijanje je putem termo peći, a kao alternativa postoji klima uređaj s inverterom. Stolarija je drvena, a podovi obloženi keramičkim pločicama i laminatom. Osim prostrane terase ovu prizemnicu čini posebnom njena lokacija pošto se nalazi u slijepoj ulici nadomak škole i svih usluga potrebnih za lagodan život svojih budućih vlasnika. Centar Pule i Amfiteatar su udaljeni 300 m od nekretnine, škola i igralište 50 m, restorani i prodavaonice 250 m, a prve plaže 4 km. Zračna luka Pula je udaljena 7 km, a Venecija 272 km.

Sažetak

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2014
Cijena	112.000 €	Tip	kuća
Površina	87 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	3	Kupaonice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prizemlje	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	1.287 €	Porez	3%
Energetski certifikat	-	Podtip	kuća u nizu, prizemnica

Udaljenosti

Centar	300 m
More	4 km
Park	50 m
Aerodrom Pula	7 km
Škola	50 m
Trgovina	250 m
Aerodrom Venezia	272 km
Javni prijevoz	200 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

