



Two apartments 300 m from the Amphitheater in Pula

79.500 €**1.060 €/m²**

Prodaju se dva stana s potencijalom za najam udaljeni svega 300 m od Arene u Puli. Stanovi sveukupne površine 75 m² se nalaze na prvome katu stambene zgrade od svega 6 stanova. Studio apartman je na tlocrtu označen „A“ je stambene površine od 23 m², a stan označen na tlocrtu s „B“ je stambene površine od 52 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom te kupaonice. Za grijanje, odnosno hlađenje u studio apartmanu služi klima uređaj s inverterom, a u stanu B je termopeć. Stolarija u stanovima je PVC.

Centar grada Pule je udaljen svega 500 m, a prve plaže 4 km. Škola je udaljena 100 m, a prodavaonice i restorani su maksimalno udaljeni 200 m. Zračna luka Pula je udaljena 7 km, zračna luka u Veneciji 272 km, a najbliži ulaz na autocestu 5 km.

Summary

Location	Pula	Property ID	2193
Price	79.500 €	Type	flat
Area	75 m ²	Land area	-
Bedrooms	1	Bathrooms	2
Parking spaces	-	Parking spaces (garage)	-
Floor	first	Orientation	Southwest
Ownership type	Co-ownership	Owner	Private owner
Price/m ²	1.060 €	Tax	3%

Energy certificate	D	Subtype	flat in older building, one-level apartment
--------------------	---	---------	---

Distances

Center	500 m
Sea	4 km
Pula airport	7 km
School	50 m
Store	200 m
Park	50 m
Transportation	100 m
Venezia airport	272 km

[View original listing](#)

