



Renovated stone house near Marčana

115.000 €**1.018 €/m²**

Prodaje se kamena kuća s konobom svega 3 km od prvih plaža. Kuća je stambene površine od 113 m² na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaoonica i natkrivena terasa, dok se na prvom katu nalazi hodnik i dvije prostrane spavaće sobe. Grijanje je putem peći na drva, a hlađenje putem klima uređaja s inverterom. U okućnici nekretnine se nalazi ostava i konoba s kaminom površine 22 m² idealna za zimska druženja. Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta ispred ograđene okućnice. Udaljenost od prodavaonice je 250 m, centar Marčane 6 km, a centar grada Pule 20 km. Zračna luka Pula je udaljena 16 km, zračna luka u Veneciji 275 km, a najbliži ulaz na autocestu 17 km.

Summary

Location	Marčana	Property ID	2169
Price	115.000 €	Type	house
Area	113 m ²	Land area	276 m ²
Bedrooms	2	Bathrooms	1
Parking spaces	2	Parking spaces (garage)	-
Floor	ground floor	Orientation	South
Ownership type	Ownership 1/1	Owner	Private owner
Price/m ²	1.018 €	Tax	-
Energy certificate	In progress	Subtype	family house, house in row

Distances

Sea	3 km
Pula airport	16 km
Store	250 m
Venezia airport	275 km
Near a bigger city	6 km

[View original listing](#)

